



Vrijstaande villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.895.000 €

Referentie: RS10675 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.407m² Perceelgrootte: 536m² Terras: 99m²





Costa del Sol, Benahavís

Genesteld in het hart van La Reserva de La Quinta, een van de meest exclusieve gated communities in Benahavís, geniet deze klassieke villa in Andalusische stijl van een bevoorrechte ligging aan de voorkant van de golfbaan, omringd door weelderige natuur, totale privacy en tijdloze elegantie. Vanaf het moment dat je binnenkomt via de grote dubbelhoge foyer, straalt het huis onmiddellijk een gevoel van ruimtelijkheid en harmonie uit, met een indeling die is ontworpen om comfort en een naadloze overgang tussen de binnen- en buitenleefruimtes te garanderen. Het hoofdgebouw heeft vier slaapkamers met eigen badkamer. Drie daarvan bevinden zich op de bovenverdieping, elk met toegang tot een privéterras dat vrij uitzicht biedt op de golfbaan en de volgroeide tuinen rondom het pand. De vierde slaapkamer is gunstig gelegen op de begane grond en biedt privacy en directe toegang tot de tuin - een ideale ruimte voor gasten of iedereen die op zoek is naar een gelijkvloerse woonruimte. Overdag is er een lichte en uitnodigende woonkamer, ingericht met gloednieuwe hedendaagse meubels, en een aparte zitkamer die extra ruimte biedt om te lezen of te ontspannen. Beide kamers openen moeiteloos naar buiten door de grote ramen die het interieur overspoelen met natuurlijk licht. De volledig ingerichte keuken is royaal van formaat en biedt een perfecte mix van stijl en functionaliteit, compleet met ontbijthoek en uitzicht op de tuin. Aangrenzend is een gastentoilet, doordacht geplaatst voor het gemak. Op het lagere niveau is de kelder omgetoverd tot een zelfstandig appartement met een ruime slaapkamer, een eigen woonruimte en een complete badkamer. Deze ruimte is momenteel ontworpen als extra accommodatie, maar kan eenvoudig worden omgebouwd tot een gesloten garage met ruimte voor maximaal drie voertuigen, afhankelijk van de voorkeuren van de toekomstige eigenaar. De buitenkant van het pand is een van de grootste pluspunten. Het perceel beslaat meer dan 1.400 vierkante meter en herbergt een prachtig aangelegde tuin met automatische irrigatie, natuurlijke schaduw van volwassen bomen en een verwarmd privézwembad waar je het hele jaar door van kunt genieten. Verschillende terrassen, zowel overdekt als open, creëren de perfecte setting voor zonnige ontbijtjes, intieme diners bij zonsondergang of familiebijeenkomsten in een omgeving die echt uitzonderlijk aanvoelt, met de golfbaan die zich voor je uitstrekt als een eindeloze groene achtergrond. De villa is in uitstekende staat en voorzien van alle moderne gemakken, waaronder airconditioning, centrale verwarming, marmeren vloeren, elektrische rolluiken, een alarmsysteem, video-intercom en 24-uurs beveiliging binnen de gemeenschap. De inrichting, geheel nieuw, is zorgvuldig gekozen om frisheid, comfort en esthetische samenhang in elke ruimte te brengen, waardoor een sfeer ontstaat die zowel warm als verfijnd is. Dit is een unieke kans voor wie op zoek is naar een huis met karakter, royale afmetingen en een toplocatie in een van de meest prestigieuze resorts aan de Costa del Sol. Een ideale woning, of het nu een fulltime verblijf is of een goede investering in een zeer gewild en steeds groeiend gebied. De woning beschikt over 24-uurs privébeveiliging.



Kenmerken:

Kelder

FrontLineGolf

FullyFurnished

StorageRoom

VideoEntrance

PrivateTerrace

Golfview

LaundryRoom

FittedWardrobes

CloseToGolf

CoveredTerrace

MountainSide

SurveillanceCameras

Airconditioning

FirePlace

Alarm

SecurityService24h

KitchenEquipped

HeatedPool

InternetWifi

GardenView

UncoveredTerrace

24hService

Doorman

InsideGolfResort

CentralHeating

MarbleFloors

SecurityEntrance

GuestToilet

MountainView

AutomaticIrrigationSystem

ElectricBlinds

UnderfloorHeatingBathrooms

ExcellentCondition

GatedCommunity