



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

11 000 000 €

Reference: RS10670 Bedrooms: 6 Bathrooms: 9 Plot Size: 1 811m² Build Size: 874m² Terrace: 162m²





Costa del Sol, Marbella

Úžasná vila se šesti ložnicemi a jižní orientací se nachází v prestižní oblasti Lomas de Marbella Club na vyhledávané Zlaté míli v Marbellě. Tato krásně udržovaná nemovitost se nachází jen kousek od pláže a veškeré občanské vybavenosti a nabízí ideální kombinaci luxusu, pohodlí a soukromí. Každá ze šesti ložnic má vlastní koupelnu a hlavní apartmá se může pochlubit dvěma koupelnami, takže celkový počet koupelen je devět. Tato vila je díky svému velkorysému uspořádání, špičkovým vlastnostem a bezkonkurenční poloze fantastickou příležitostí pro využití jako trvalé bydlení nebo luxusní rekreační dům. Hlavní patro zahrnuje světlý a prostorný obývací pokoj s přímým vstupem k bazénu a na terasy, formální jídelnu, plně vybavenou kuchyň a jednu ložnici pro hosty s vlastní koupelnou, rovněž s přístupem k bazénu ideálnímu pro vnitřní venkovní bydlení. Spodní úroveň nemovitosti nabízí řadu zařízení včetně knihovny, útulného televizního salonku s vlastním barem, vinného sklípku, posilovny a prádelny s další kuchyní. V tomto patře se také nacházejí tři ložnice s vlastními koupelnami, z nichž každá má přímý vstup do nižší úrovně zahrady, což poskytuje větší soukromí a nezávislost. Nejvyšší patro je vyhrazeno působivému hlavnímu apartmá se dvěma koupelnami, soukromým posezením nebo obývacím pokojem a přístupem na několik teras s krásným výhledem. Kromě toho je součástí nemovitosti samostatný apartmán pro hosty s vlastní koupelnou ideální pro návštěvy nebo zaměstnance. Krásně upravená zahrada se může pochlubit vyhřívaným bazénem, několika terasami a plně vybaveným venkovním barem a kuchyní, které jsou ideální pro zábavu. K dalším prvkům patří centrální klimatizace, mramorová podlaha v celém domě, krb, skladovací místnost a soukromá příjezdová cesta s možností parkování až pro tři auta. V této výjimečné vile se snoubí andaluský šarm s moderním luxusem v jedné z nejexkluzivnějších rezidenčních oblastí Marbelly.



Features:

Tělocvična
CloseToSchools
TransportNear
FullyFittedKitchen
StorageRoom
HeatedPool
FittedWardrobes
CloseToSeaBeach
WineCellar

CloseToShops
SurveillanceCameras
Airconditioning
FirePlace
Alarm
LaundryRoom
GardenView
CloseToGolf
CloseToChildrenPlayground

CloseToTown
AmenitiesNear
FullyFurnished
MarbleFloors
PrivateTerrace
ElectricBlinds
PoolView
GuestApartment
GoodCondition