



Apartmán ve středním patře na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 690 000 €

Reference: R5107096 Bedrooms: 4 Bathrooms: 2 Build Size: 125m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

V tomto výjimečném penthousu orientovaném na jih, který se nachází v srdci vyhledávané čtvrti La Campana, zažijete rafinované pobřežní bydlení v té nejlepší podobě. Tato prostorná rezidence se čtyřmi ložnicemi a dvěma koupelnami, která kombinuje moderní eleganci s bezproblémovou funkcí, nabízí životní styl definovaný komfortem, stylem a velkorysými proporcemi - uvnitř i venku. Od okamžiku, kdy vstoupíte dovnitř, vás přivítá světlem naplněný otevřený obytný prostor, kde se elegantní moderní design snoubí s uvolněnou sofistikovaností. Obývací a jídelní část plynule přechází do krásně zařízené kuchyně, plně vybavené špičkovými spotřebiči, dostatkem úložného prostoru a čistými, minimalistickými povrchovými úpravami, které prostor povyšují a zároveň zachovávají vřelou, příjemnou atmosféru. Co tento penthouse skutečně odlišuje, je rozsáhlá soukromá terasa, která se táhne po celé délce nemovitosti a je přístupná jak z obývacího pokoje, tak ze všech ložnic. Díky ideální jižní orientaci je toto venkovní útočiště po celý den zalité slunečním světlem a nabízí ideální prostředí pro ranní kávu, stolování pod širým nebem nebo večery strávené zábavou pod hvězdami. Terasa dodává domu mimořádný pocit otevřenosti, stírá hranici mezi vnitřním a venkovním bydlením a činí z něj útočiště pro každého, kdo si cení prostoru a klidu. Uvnitř byly všechny čtyři ložnice promyšleně navrženy tak, aby maximalizovaly pohodlí i praktičnost, a každá z nich je vybavena vestavěnými skříněmi a velkorysým přirozeným světlem. Hlavní ložnice má navíc luxus v podobě vlastní koupelny s elegantní dešťovou sprchou, zatímco druhá koupelna odráží stejný moderní designový přístup a vytváří harmonický dojem v celém domě. Samostatná prádelna poskytuje další pohodlí a udržuje hlavní obytné prostory klidné a bez nepořádku. Obyvatelé budou mít k dispozici také dvě hlídaná podzemní parkovací stání a přístup k nádherně udržovanému společnému střešnímu bazénu - klidnému útočišti, které nabízí panoramatický výhled a atmosféru letoviska jen pár kroků od domova. Každý prvek této nemovitosti byl promyšlen tak, aby zlepšil každodenní život, od prostorného moderního uspořádání až po vytříbený nábytek a výjimečné možnosti venkovního bydlení. Ať už hledáte luxusní rodinný dům, stylovou rezidenci s možností uzamčení nebo dlouhodobou investici v jedné z nejživějších komunit na pobřeží Costa del Sol, tento penthouse La Campana nabízí vzácnou kombinaci kvality, komfortu a moderního bydlení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Pokoj

Pohledy

Hora
Země
Městský
Ulice

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Komunální
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Částečně namontováno