



Apartmán ve středním patře na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

890 000 €

Reference: R5107108 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tento elegantní apartmán se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v živé čtvrti La Campana nabízí vytříbenou kombinaci moderního designu, prosvětlených interiérů a velkorysého venkovního prostředí. Díky ideální poloze s vyhledávanou orientací na jih má nemovitost od rána do večera dostatek přirozeného slunečního světla, což umocňuje její světlou a příjemnou atmosféru. Již při vstupu do domu vás pozve prostorná otevřená dispozice, která plynule propojuje obývací a jídelní část s elegantní, plně vybavenou kuchyní. Kuchyně je navržena s ohledem na estetiku i funkčnost a je vybavena moderními spotřebiči, rozsáhlými skřínkami a promyšlenými úložnými řešeními, takže je ideální pro každodenní život i zábavu. Čistý a moderní nábytek doplňuje minimalistické linie bytu a neutrální paletu, čímž vytváří klidné prostředí, které působí bez námahy stylově. Rozsáhlá terasa, přístupná z obývacího pokoje i obou ložnic, poskytuje idylický prostor pro lenošení na slunci, vychutnávání jídel pod širým nebem nebo nasávání klidné atmosféry této dobře situované rezidenční enklávy. Pocit otevřenosti pokračuje i v ložnicích, které jsou velkoryse řešené a vybavené vestavěnými skříněmi. Hlavní apartmá nabízí další nádech luxusu díky vlastní koupelně se sprchovým koutem, zatímco druhá koupelna je vhodně umístěna tak, aby mohla stejně pohodlně sloužit hostům i druhé ložnici. Kromě samotného bytu nabízí budova řadu kvalitních zařízení, včetně krásně udržovaného společného střešního bazénu - ideálního pro ochlazení v teplých dnech nebo relaxaci s panoramatickým výhledem do okolí. Samostatná prádelna dodává domu další praktičnost, díky níž je každodenní rutina organizovaná a obytný prostor přehledný a bez nepořádku. K nemovitosti patří také hlídané podzemní parkovací stání, které poskytuje klid a snadný přístup za všech okolností. Tento byt se nachází v dynamické a zároveň klidné části La Campana, v dosahu místní občanské vybavenosti, obchodů, kaváren a dopravních spojů, což z něj činí ideální základnu pro trvalé bydlení, stylové prázdninové útočiště nebo hodnotnou investici. Tento dům, který kombinuje moderní bydlení s velkorysími proporcemi a výjimečným venkovním prostorem, zachycuje podstatu středomořského životního stylu s pečlivě promyšleným každým detailem.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Pokoj

Pohledy

Hora
Země
Městský
Ulice

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Komunální

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Částečně namontováno
Kuchyňský salon