



Önálló villa eladó El Rosario, Marbella

5.475.000 €

Reference: R5109376 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.295m² Build Size: 552m²





Costa del Sol, Marbella

Egy lenyűgöző kortárs tengerparti villa El Rosario, Las Chapas, Marbella exkluzív lakónegyedében. A nagyvonalú 1295 m²-es telken, kívánatos déli tájolással, ez az otthon lélegzetelállító panorámás kilátást kínál a tengerre a tetőteraszról, csak néhány lépésre a strandtól. Elegáns, modern vonalakkal és tágas teraszokkal - köztük egy lifttel megközelíthető tetőterasszal - tervezett, ez a villa meghívja a könnyed beltéri-kültéri életet. A privát, közel 50 m²-es, végtelenített stílusú úszómedence tökéletes a pihenésre és a szórakozásra a meleg mediterrán éghajlaton. Belül a nyitott és világos elrendezés öt tágas hálósobát és hat fürdőszobát foglal magában, amelyeket kényelemre és stílusra terveztek. Az egész ház padlófűtéssel és hideg-meleg légkondicionálóval rendelkezik, amely egész évben, minden évszakban biztosítja a kényelmet. A sokoldalú alagsorban egy teljesen felszerelt edzőterem található, amelyhez szauna is hozzáadható a végső kikapcsolódás érdekében. A parkolás bőséges, három autó számára a garázsban és további két autó számára a fedett kocsibeállóban. A további kiemelkedő pontok közé tartozik egy különálló, a teraszról elérhető kültéri WC, valamint egy részben bekerített telek, amely biztosítja a magánéletet és a biztonságot. A Marbella nyüzsgő városközpontjától és a Málaga nemzetközi repülőtértől mindössze 40 percre található Casa Kitsune a híres kényelmi létesítmények, köztük a híres Nosso Beach Club és a prémium golfpályák közelségét élvezheti. A Casa Kitsune ideális befektetési célú, magas hozamú bérbeadásra, a luxus, a nyugalom és a tengerparti élet egyedülálló keverékét kínálja a Costa del Sol egyik legkeresettebb területén.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Vendéglakás
Jakuzzi
Barbeque
Étterem a helyszínen
Pince
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Tengerparti

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Tengerparti
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett