



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

2 625 000 €

Reference: R3370573 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 970m² Build Size: 340m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Marbella

Jedinečná, jižně orientovaná vila s panoramatickým výhledem na moře . Nachází se ve velmi klidné a zelené kopce města Marbella .je to ideální místo pro celoroční bydlení , v pěší vzdálenosti od několika známých restaurací , obchodů , malého hotelu a horské řeky ! Jedinečná architektura v moderním stylu se špičkovými povrchovými úpravami v celém objektu. spousta soukromých prostor pro zábavu a relaxaci v interiéru i exteriéru. Obývací prostor může být transformován pohybem velkých posuvných panoramatických oken a může se spojit s venkovním krytými a otevřenými terasami. Krb v obývacím pokoji. Velkorysá a stylová otevřená designová kuchyně. Pěkné hlavní apartmá s jižní terasou a velkou šatnou s přirozeným světlem. Další 3 ložnice se sprchovým koutem. garáž a skladovací prostory . Kaskádový nekonečný bazén s grilem .krásná útulná zahrada s různými stromy a bylinkami . Tepelné čerpadlo Daikin pro kondenzaci teplého a studeného vzduchu se systémem Altherma. Podlahové vodní vytápění . Systém teplé vody pomocí tepelného čerpadla s rekuperací, Domácí automatizace pro lighting, ovládání, ovládání žaluzií, klimatizace a alarmu .Předinstalovaná konstrukce pro výtah. Podlahy z italského dubového dřeva .Wi Fi .Zahrada, bazén, schody a terasy s LED reflektory .Pozemek o velikosti 970 m2stavba o velikosti 390 Samostatně stojící vila, Marbella, Costa del Sol. 5 ložnic, 3 koupelny, zastavěná plocha 340 m², terasa 50 m², zahrada/pozemek 970 m². Nastavení : Město, Horské Pueblo, V blízkosti golfu, V blízkosti přístavu, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře, V blízkosti města, V blízkosti škol. Orientace : jihovýchod, jih, jihozápad. Stav : Výborný, Novostavba. Bazén : Soukromý. Klimatizace : Klimatizace, Teplá klimatizace, Studená klimatizace, Krb. Výhled : Moře, Hory, Země. Vlastnosti : Krytá terasa, Vestavěné skříně, Blízko dopravy, Soukromá terasa, Solárium, Satelitní TV, ADSL/WIFI, Posilovna, Úschovna, Technická místnost, Vlastní koupelna, Mramorová podlaha, Gril, Dvojitá skla, Domotics, Restaurace v místě, Blízko mešity. Nábytek: částečně zařízený. Kuchyně : plně vybavená. Zahrada : Soukromá. Zabezpečení : elektrické žaluzie, vstupní telefon, alarm, trezor. Parkování : Garáž, Kryté, Ulice, Více než jedno, Soukromé. Inženýrské sítě : Elektřina, Pitná voda, Telefon. Kategorie : Luxusní, Moderní.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Pokoj
Garbeque
Domotics
Restaurace na místě
Poblíž mešity

Pohledy

Moře
Hora
Země

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Město

Nábytek

Část zařízená

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Luxus
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Ulice
Více než jeden