



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.350.000 €

Referentie: R5108221 Slaapkamers: 4 Badkamers: 7 Plotgrootte: 855m² Perceelgrootte: 241m² Terras: 166m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom bij een prachtig gerenoveerde gelijkvloerse villa in het hart van Nueva Andalucía, op slechts enkele minuten van de beroemde Los Naranjos golfbaan. Ontworpen en ontwikkeld door een zeer beroemde lokale architect, dit prachtige huis met 4 slaapkamers combineert mediterrane elegantie met hedendaags comfort. Gelegen op een weelderig, verhoogd perceel, biedt de villa privacy, rust en adembenemend uitzicht over de vallei naar de zee, terwijl je toch op een steenworp afstand bent van Marbella's beste golf-, eet- en strandervaringen. Stap binnen en ontdek een rustgevend palet van natuurlijke tinten, hoge gewelfde plafonds en een open leefruimte die naadloos overloopt in een moderne keuken en eethoek. Elk detail is zorgvuldig gekozen, van de strakke afwerking en het op maat gemaakte meubilair tot de high-spec apparatuur en sfeervolle verlichting. Glazen deuren van vloer tot plafond nodigen overal uit tot natuurlijk licht en openen naar een royaal terras, compleet met een verzonken lounge, buitenkeuken en een opvallend zwembad met overloop dat boven het landschap lijkt te zweven. Buiten omringen gemanicuurde tuinen meerdere alfresco woonzones, ideaal om te entertainen of te ontspannen in volledige afzondering. Een dakterras biedt een prachtig uitzicht, terwijl een rustige binnenplaats met een waterpartij een intieme plek biedt om je terug te trekken. Met vier ruime slaapkamers, waaronder een serene master suite met toegang tot de tuin, en overal luxe voorzieningen,



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Speelzaal
Bijkeuken
Bar
Barbecue
Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Kitchen-Lounge
Parkeergelegenheid
overdekte parkeerplaats
More Than One

Uitzicht

Mountain Bekeken
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon