



Vrijstaande Villa te koop in Calahonda, Mijas

1.349.000 €

Referentie: R5107366 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 801m² Perceelgrootte: 310m²





Costa del Sol, Calahonda

NIEUW OP DE MARKT. PRACHTIGE VRIJSTAANDE VILLA IN CALAHONDA. € 1,349,000. DEZE OMHEINDE WONING HEEFT EEN GROTE CARPOOLING NIVEAU MET DE WEG, EVENALS VOLDOENDE RUIMTE VOOR HET PARKEREN BINNEN HET TERREIN VAN HET PAND. VOER DE VILLA NAAR EEN OPEN KEUKEN EN GROTE LOUNGE EETKAMER, MET WERKENDE OPEN HAARD, GRAAD 1, AIRCONDITIONING UNITS. DE WOONKAMER IS SMAAKVOL INGERICHT, MET SCHUIFDEUREN DIE LICHT GEVEN EN LEIDEN NAAR EEN GROOT TERRAS RONDOM DEZE VERDIEPING MET PRACHTIG UITZICHT OP HET ZWEMBAD EN DE TUINEN. OP DEZELFDE VERDIEPING IS EEN KLEIN KANTOOR/SLAAPKAMER EN EEN GASTENBADKAMER. VIA EEN BREDE GLAZEN TRAP MET KORTE TREDEN VIND JE 3 ZEER GROTE LICHTE SLAAPKAMERS, WAARVAN EEN MET EEN GROTE BADKAMER ENSUITE, EN EEN GASTENBADKAMER VOOR DE OVERIGE 2 SLAAPKAMERS. OOK OP DEZE VERDIEPING IS EEN GROOT OMSLOTEN TERRAS, TOEGANKELIJK VIA SCHUIFDEUREN VANUIT ELKE KAMER, MET VERHOOGD AANGENAAM UITZICHT OP HET ZWEMBAD, DE TUIN EN GROENE ZONES EN DE BERGEN. ALS JE DE TRAP WEER AFLOOPT NAAR DE KELDER, KOM JE EEN BIJKEUKEN EN EEN ZELFSTANDIG APPARTEMENT TEGEN. HET APPARTEMENT HEEFT EEN GROTE WOONKAMER, EEN RUIME TWEEPERSONSSLAAPKAMER EN EEN APARTE BADKAMER EN BESCHIKT OOK OVER EEN KLEINE KEUKEN. TOEGANG TOT DE TUIN EN HET ZWEMBAD. HET TERREIN AAN DE ACHTERKANT VAN HET PAND HEEFT EEN 21 M2 ZWEMBAD OP 1,5 M DIEP, OOK GEMAKKELIJK TE ONDERHOUDEN ZEER GROOT GRASVELD. DE BUITENRUIMTE IS PRIVÉ EN RUSTIG, MET DE HELE DAG ZON. MET VERVOERSVERBINDINGEN, DICHT BIJ WINKELS, RESTAURANTS EN BARS, EN EEN KLEIN EINDJE RIJDEN NAAR HET STRAND EN GEMAKKELIJKE TOEGANG TOT DE A7, IS DIT EEN MUST SEE WONING.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

North East Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One