



Begane grond appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

3.995.000 €

Referentie: R5107813 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 186m² Terras: 87m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Dit is een volledig gerenoveerd appartement aan het strand, op het zuidwesten gericht, in het prestigieuze Los Granados del Mar, dat een zeldzame mix biedt van verfijnde elegantie, baanbrekend design en levensstijlverhogende kenmerken. Gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona, geniet deze uitzonderlijke woning van panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee vanaf een uitgestrekt terras van 87 m², compleet met een privézwembad en een serene privétuin – ideaal om buiten te dineren, te entertainen of gewoon volledig privé te ontspannen. Met 186 m² prachtig ontworpen binnenruimte is dit appartement met vier slaapkamers en drie badkamers tot in de perfectie gerenoveerd volgens de hoogste normen. De open indeling draait om een designkeuken met Duitse topapparatuur, een onzichtbare inductiekookplaat en een ingebouwde wijnkoeler. Een tweede keuken biedt extra gemak, ideaal voor het ontvangen van gasten of privé catering. Strakke vloeren lopen door het hele appartement en leiden naar een ruime woonkamer met een eigentijdse elektrische open haard en een geïntegreerd Bang & Olufsen geluidssysteem, perfect voor ontspanning en entertainment. Elke slaapkamer is een privé heiligdom, voorzien van op maat gemaakte ingebouwde kasten en luxe afwerkingen. De hoofdslaapkamer beschikt over een vrijstaand bad en privétogang tot het terras, wat binnen elegantie en buiten schoonheid naadloos verbindt. Extra's zijn onder andere een thuishkantoor, een privé sauna en een indeling die in elk detail comfort en functionaliteit combineert. Gelegen in Los Granados del Mar – een van de meest exclusieve gated communities aan de Costa del Sol – genieten bewoners van directe toegang tot het strand, 24-uursbeveiliging en ongeëvenaarde resortvoorzieningen. Deze omvatten twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, sauna, jacuzzi en een restaurant ter plaatse, allemaal omringd door perfect onderhouden tropische tuinen. Het complex ligt dicht bij internationale top scholen, luxe eetgelegenheden, golfbanen van wereldklasse en het onlangs geopende Laguna-complex. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een investering in eerstelijns vastgoed aan zee, dit appartement biedt een zeldzame kans om een woning aan het strand te bezitten op een van de meest gewilde locaties van Estepona.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Restaurant op locatie

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuis
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage