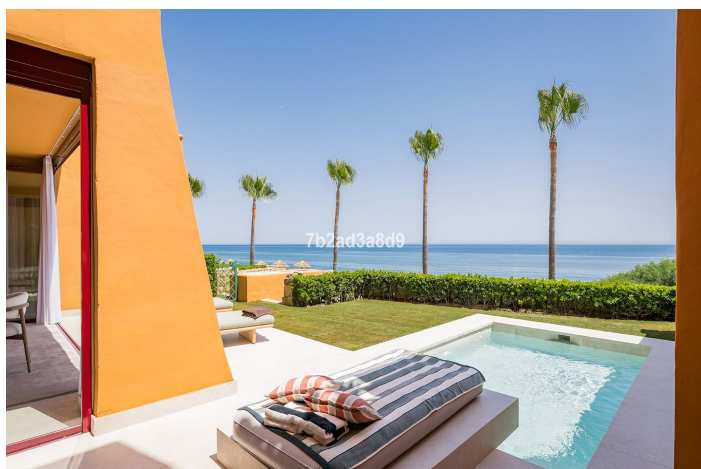




Přízemní apartmán na prodej v Nové Zlaté míli, Estepona

3 995 000 €

Reference: R5107813 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 186m² Terrace: 87m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Jedná se o kompletně zrekonstruovaný apartmán s výhledem na jihozápadní pláž v prestižní čtvrti Los Granados del Mar, který nabízí vzácnou kombinaci vytríbené elegance, špičkového designu a prvků zlepšujících životní styl. Tato výjimečná rezidence se nachází na Nové zlaté míli mezi Marbellou a Esteponou a nabízí panoramatický výhled na Středozemní moře z rozlehlé terasy o rozloze 87 m², která je doplněna soukromým bazénem a klidnou soukromou zahradou - ideální pro stolování pod širým nebem, zábavu nebo jen odpočinek v naprostém soukromí. Tento apartmán se čtyřmi ložnicemi a třemi koupelnami o rozloze 186 m² s nádherně řešeným interiérem byl pečlivě modernizován podle nejvyšších standardů. Otevřená dispozice se soustředí kolem designové kuchyně vybavené špičkovými německými spotřebiči, neviditelnou indukční varnou deskou a vestavěnou chladničkou na víno. Druhá kuchyň nabízí další praktičnost, ideální pro hostování nebo soukromé stravování. Elegantní podlaha prochází celým bytem a vede do prostorného obývacího prostoru s moderním elektrickým krbem a integrovaným zvukovým systémem Bang & Olufsen, který je ideální pro relaxaci i zábavu. Každá ložnice je soukromým útočištěm, které je obohaceno o vestavěné skříně na míru a luxusní povrchové úpravy. Hlavní apartmá je vybaveno volně stojící vanou a soukromým vstupem na terasu, což plynule propojuje vnitřní eleganci s venkovní krásou. Mezi další zajímavosti patří domácí kancelář, soukromá sauna a dispozice navržená tak, aby v každém detailu vyvažovala pohodlí a funkčnost. V Los Granados del Mar - jedné z nejexkluzivnějších uzavřených komunit na pobřeží Costa del Sol - mají obyvatelé přímý přístup na pláž, 24hodinovou ostrahu a bezkonkurenční vybavení ve stylu letoviska. K nim patří dva venkovní bazény, vyhřívaný krytý bazén, plně vybavená posilovna, sauna, vířivka a restaurace v areálu, to vše obklopené dokonalou tropickou zahradou. V těsné blízkosti komplexu se nacházejí špičkové mezinárodní školy, luxusní restaurace, golfová hřiště světové úrovně a nově otevřený komplex Laguna. Ať už hledáte bydlení na plný úvazek, prázdninový únik nebo investici do prvotřídní nemovitosti u pláže, tento apartmán představuje vzácnou příležitost vlastnit nemovitost v první linii u pobřeží na jedné z nejžádanějších adres v Esteponě.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Restaurace na místě

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Pláž

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Krytý
Soukromé
Zahrada
Komunální

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Poblíž města
Beachfront
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kategorie

Holiday Homes
Beachfront
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Podzemí