



Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

9.000.000 €

Referentie: R5044594 Slaapkamers: 9 Badkamers: 11 Plotgrootte: 4.081m² Perceelgrootte: 1.548m² Terras: 491m²





Costa del Sol, Nagüeles

De pure weerspiegeling van Europese neoklassieke elegantie. Verscholen in een van Marbella's meest discrete en gewilde woonwijken, combineert dit tijdloze landgoed klassieke Europese elegantie met de rust van weelderige, volgroeide tuinen. Op slechts een paar minuten van het hart van de stad en bezienswaardigheden zoals Puente Romano Resort en het Marbella Club Hotel, biedt het een zeldzame mix van afzondering en gemak. Vanaf het moment dat je aankomt, maakt het huis een statement. Grote Dorische zuilen omlijsten de entree en met klimop bedekte muren verzachten de architectuur, waardoor het een rustige, bijna filmische schoonheid krijgt. De dubbelhoge entree, met zijn dubbele trap en marmeren vloer met patroon, zet de toon: formeel maar warm, indrukwekkend maar uitnodigend. Het landgoed ligt op een privéterrein van meer dan 4.000 vierkante meter en biedt meer dan 1.500 vierkante meter binnenruimte verdeeld over drie verdiepingen. De hoofdverdieping is ontworpen voor entertainment, met royale ontvangstruimten, elegante plafonds en natuurlijk licht dat binnenstroomt door grote ramen die openen naar de terrassen en de tuin daarachter. Op de bovenverdieping strekt de eerste suite zich uit over meer dan 200 vierkante meter en heeft twee aparte badkamers en kleedkamers, evenals een privéterras. Vier extra slaapkamersuites zijn symmetrisch gerangschikt op de bovenverdieping, elk met een eigen badkamer, kleedruimte en buitenruimte. Op de benedenverdieping is er een volledige wellnessruimte met een fitnessruimte, yogaruimte, sauna, stoombad en massageruimte, een rustig toevluchtsoord in het hart van het huis en een apart personeelsverblijf met vier slaapkamers. Het is zeldzaam om een plek te vinden die zowel groots als geaard aanvoelt. Maar dat is hier wel het geval. Een huis dat met zorg is gebouwd, midden in de natuur staat en gemaakt is om lang mee te gaan.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Jacuzzi
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Personeel accommodatie

Kelder

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater