



Samostatně stojící vila na prodej v Nagüeles, Marbella

9 000 000 €

Reference: R5044594 Bedrooms: 9 Bathrooms: 11 Plot Size: 4 081m² Build Size: 1 548m² Terrace: 491m²





Costa del Sol, Nagüeles

Čistý odraz evropské neoklasicistní elegance. Toto nadčasové sídlo, ukryté v jedné z nejskrytějších a nejvyhledávanějších rezidenčních oblastí Marbelly, spojuje klasickou evropskou eleganci s klidem vzrostlých zahrad. Jen pár minut od centra města a pamětihodností, jako je letovisko Puente Romano a hotel Marbella Club, nabízí vzácnou kombinaci odloučenosti a pohodlí. Od prvního okamžiku, kdy přijedete, působí tento dům dojmem. Velkolepé dórské sloupy rámuji vchod a břečťanem porostlé stěny zjemňují architekturu a dodávají jí klidnou, téměř filmovou krásu. Vstupní hala s dvojitou výškou, dvěma schodišti a vzorovanou mramorovou podlahou udává tón: formální, ale vřelý, působivý, ale přesto příjemný. Usedlost se rozkládá na více než 4 000 metrech čtverečních soukromého pozemku a nabízí více než 1 500 metrů čtverečních vnitřního prostoru rozvrženého do tří úrovní. Hlavní patro je navrženo pro zábavu, s velkorysími přijímacími místnostmi, elegantními stropy a přirozeným světlem proudícím dovnitř velkými okny, která se otevírají na terasy a zahradu za nimi. V horním patře se rozkládá hlavní apartmá o rozloze více než 200 metrů čtverečních, které zahrnuje dvě samostatné koupelny a šatny a také soukromou terasu. Další čtyři ložnice jsou rozmístěny symetricky podél horního patra, každá s vlastní koupelnou, šatnou a venkovním prostorem. Ve spodním patře se nachází kompletní wellness centrum s posilovnou, místností pro jógu, saunou, parní lázní a masážní místností, klidné útočiště v srdci domu a oddělená část pro personál se čtyřmi ložnicemi. Málokdy se najde místo, které působí velkolepě a zároveň uzemněně. Ale v tomto případě tomu tak je. Dům postavený s péčí, zasazený do přírody a vytvořený tak, aby vydržel.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Restaurace na místě
Poblíž mešity
Ubytování zaměstnanců

Suterén

Pohledy

Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda