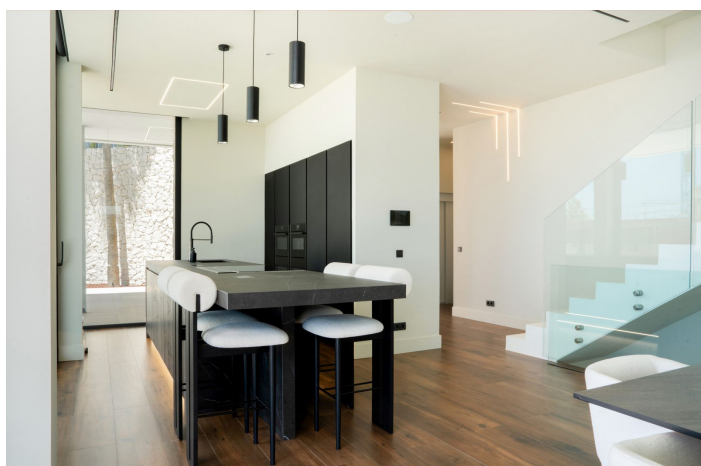




Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

7.995.000 €

Referentie: R5106286 Slaapkamers: 4 Badkamers: 7 Plotgrootte: 2.068m² Perceelgrootte: 872m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze gloednieuwe moderne villa ligt in de exclusieve gesloten urbanisatie Monte Mayor in Benahavís en biedt een uitzonderlijke levensstijl. De woning ligt op een perceel van 2.068 m² en beschikt over 872 m² verfijnde leefruimte. Het pand biedt een panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en de omliggende bergen en combineert hedendaagse luxe met natuurlijke schoonheid. De villa is ontworpen om indruk te maken en heeft vier ruime slaapkamers, vijf badkamers en een gastentoilet, allemaal ingericht om comfort, privacy en elegantie te garanderen. Grote ramen van vloer tot plafond, een verzonken woonkamer en een opvallende eethoek op dubbele hoogte creëren dramatische interieurvolumes gevuld met natuurlijk licht. De open indeling wordt versterkt door materialen van topkwaliteit, smart home technologie, individuele airconditioning/verwarming en een privélift die alle verdiepingen met elkaar verbindt. Het spectaculaire kelderniveau biedt een zeldzaam uitzicht op zee en herbergt een volledig privé wellnessverblijf, inclusief een verwarmd binnenzwembad van 24 meter, een sauna, een jacuzzi, een fitnessruimte en een stijlvolle bar. Het beschikt ook over een bioscoop met 16 zitplaatsen, een bodega, een tweede woonkamer en een wasruimte - ideaal voor zowel ontspanning als entertainment. Buiten biedt het huis een overloopzwembad van 24 meter, een buitenkeuken en lounge, prachtig aangelegde tuinen en meerdere ontspanningsruimtes. Een eigen oprit met ruimte voor gastenparkeerplaatsen en een garage voor drie auto's zorgt voor praktische zaken die passen bij de luxe van het huis. Met 24-uurs beveiliging, een alarmsysteem, zonne-energie, gedeeltelijke vloerverwarming en volledige domotica vertegenwoordigt deze villa het toppunt van modern wonen in een van Marbella's meest serene en veilige enclaves.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Bar
Barbecue
Kelder

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Kitchen-Lounge

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Zwembad

binnenzwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming