



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

1 400 000 €

Reference: R5105752 Bedrooms: 2 Bathrooms: 3 Plot Size: 452m² Build Size: 209m² Terrace: 100m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Luxusní vila v La Sierrezuela, Mijas Costa Objevte tento exkluzivní nově postavený dům na pozemku o rozloze 452 m² v prestižní rezidenční čtvrti La Sierrezuela. Jeho moderní a elegantní design v kombinaci s vysoce kvalitními povrchovými úpravami nabízí jedinečný domov v klidném a dobře propojeném prostředí. Chytré a pohodlné uspořádání Dům se rozkládá na třech podlažích: - Hlavní patro: Světlý, otevřený obývací a jídelní prostor, který je propojen s terasou, zahradou a soukromým bazénem se slanou vodou. Designová kuchyně vybavená nejmodernějšími spotřebiči, ložnice s vlastní koupelnou a toaleta pro hosty. - Horní patro: koupelna s vanou a sprchovým koutem: Hlavní ložnice s šatnou, vlastní koupelnou a přístupem na dvě velké terasy. Ideální soukromý prostor pro relaxaci. - Suterén: Suterén: multifunkční prostor ideální jako herna, tělocvična nebo prostor pro volný čas. Jeho součástí je také technická místnost a sklad. Kvalita a technologie - Podlahové krytiny a obklady stěn Porcelanosa, vodovodní baterie Roca. - Hliníková okna s tepelnou pojistkou. - Systém domácí automatizace KNX pro ovládání osvětlení, klimatizace a podlahového vytápění. - Energeticky úsporná okna. - Solární panely. Výhodná poloha. Jen pět minut od pláže a v blízkosti veškeré občanské vybavenosti: supermarkety, školy, veřejná doprava a rychlý přístup do Fuengiroly a dalších zajímavých míst. Oblast je velmi bezpečná, s kamerovým systémem v celém areálu a bezpečnostními vozidly. Bezpečná investice. Tato vila je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investice v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Pokoj
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Hora
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Nový vývoj

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko obchodů
V blízkosti škol
Blízko lesa

Kuchyně

Kuchyňský salon

Parkoviště

Soukromé

Více než jeden

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Utility

Fotovoltaické solární panely