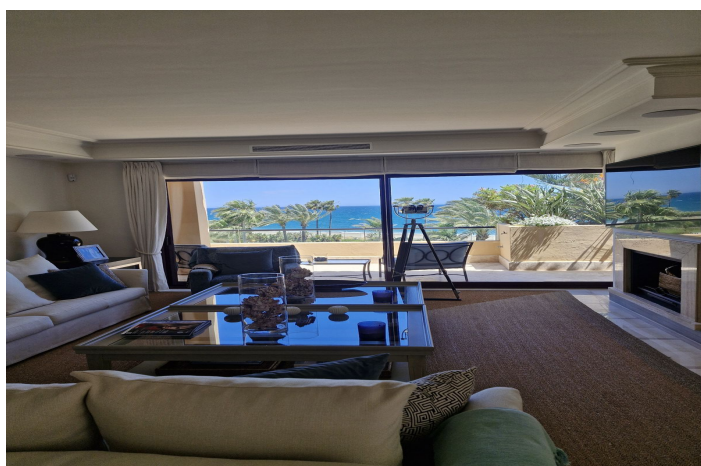




Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

3.450.000 €

Referentie: R5049460 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 241m² Terras: 220m²





Costa del Sol, Estepona

Luxe gerenoveerd penthouse aan het strand in Costalita del Mar Ervaar het toppunt van wonen aan de kust met dit prachtige gerenoveerde penthouse, perfect gelegen in Costalita del Mar, een exclusieve gemeenschap aan het strand op de beroemde New Golden Mile, genesteld tussen Estepona en San Pedro de Alcántara. Ongeëvenaard uitzicht op zee en privéparadijs Deze uitzonderlijke woning biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee vanaf elk terras. Met totale privacy en 24-uurs beveiliging biedt het een veilige haven voor ontspannen, luxe leven. Ruim en elegant ontwerp Verdeeld over 461 m² beschikt dit penthouse over: - Binnen leefruimte: 241 m² van high-end, zorgvuldig afgewerkte interieurs - Buitenterrassen: 220 m² buitenleven, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat De hoofdverdieping beschikt over: - Drie ruime slaapkamers met eigen badkamer - Een stijlvol gastentoilet - Een ruime woon-eetkamer met een gezellige open haard - Een moderne keuken uitgerust met premium Siemens apparatuur - Grote terrassen met een gezellige, met glas afgesloten tv-kamer, ideaal om tot rust te komen Alle kamers hebben klimaatbeheersing met regelbare vloerverwarming en airconditioning, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Spectaculair dakterras & entertainmentruimte Het hoogtepunt van dit penthouse is het privé dakterras, met: - Een luxe chill-out zone met een volledige bar, koelkasten en een wastafel - Een barbecue in de open lucht - Een stijlvolle badkamer met een douche - Een groot privézwembad met panoramisch uitzicht op zee Deze buitenoase is perfect om gasten te ontvangen of om in stijl te ontspannen terwijl je geniet van het prachtige landschap. Gemakken en hoogwaardige voorzieningen - Twee privé parkeerplaatsen in de kelder - Privé berging - Directe lifttoegang tot de voordeur De gated community biedt high-end diensten, waaronder: - Volledig uitgeruste fitnessruimte - Prachtig gemeenschappelijk zwembad - Directe toegang tot de promenade Toplocatie & Attracties in de buurt Geniet op slechts 200 meter van voorzieningen van wereldklasse: - Villa Padierna Tennis en Paddle Club - Villa Padierna Beach Club & Restaurant - Het nieuwe MET Hotel met exclusieve toegang tot de beach club en internationale eetgelegenheden. Nabijgelegen voorzieningen zijn supermarkten (Lidl, Mercadona, Supersol), banken, apotheken, bars en uitstekende eetgelegenheden, waardoor het dagelijks leven moeiteloos verloopt. Zowel Estepona als Puerto Banús liggen op slechts 11 km afstand en bieden een bruisend nachtleven, restaurants voor fijnproevers, winkels en vrijetijdsactiviteiten - een ongeëvenaarde levensstijl in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. --- Hoogtepunten van de woning: - Directe toegang tot het strand in Costalita del Mar - Panoramisch uitzicht op zee vanaf alle terrassen - Gerenoveerd met eersteklas materialen - 3 en-suite slaapkamers + gastentoilet - Elegante woonkamer met open haard - Moderne Siemens keuken - Privé dakterras met bar, barbecue, complete badkamer en groot chill-out zwembad - Klimaatbeheersing met airconditioning & vloerverwarming - 2 ondergrondse parkeerplaatsen + berging - Gated community met 24/7 beveiliging, fitnessruimte, zwembad en directe toegang tot het strand --- Mis deze unieke kans niet om een luxe penthouse aan het strand te bezitten met spectaculair uitzicht op zee in een van de meest exclusieve enclaves aan de Costa del Sol. ??? Neem vandaag nog contact met ons op voor een privé bezichtiging of meer informatie! --- Laat het me weten als je het verder wilt aanpassen of specifieke details wilt toevoegen!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi

Sportschool

Sauna

Bijkeuken

Bar

Barbecue

Domotics

Kelder

Optische vezel

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Aan zee

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage
garage
Gemeenschappelijk Parking

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit