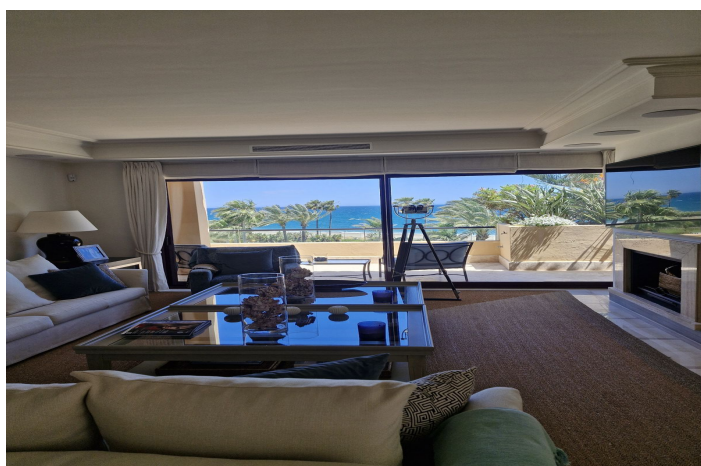




Penthouse duplex eladó Estepona, Estepona

3.450.000 €

Reference: R5049460 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 241m² Terrace: 220m²





Costa del Sol, Estepona

■ Luxus felújított tengerparti penthouse Costalita del Marban Tapasztalja meg a tengerparti élet csúcsát ezzel a lenyűgöző felújított penthouse lakással, amely tökéletesen helyezkedik el Costalita del Marban, egy exkluzív tengerparti közösségben, a híres Új Arany Mérföldön, Estepona és San Pedro de Alcántara között. ■ Páratlan kilátás a tengerre és privát paradicsom Ez a kivételes ingatlan minden teraszáról lélegzetelállító panorámás kilátás nyílik a Földközi-tengerre. A teljes magánélet és a 24 órás biztonság biztonságos menedéket nyújt a nyugodt, fényűző élethez. ■ Tágas és elegáns dizájn A 461 m²-en elterülő penthouse büszkélkedhet: - Belső lakóterület: 241 m² magas színvonalú, gondosan kidolgozott belső terek. - Kültéri teraszok: 220 m²-es kültéri lakótér, amely tökéletesen alkalmas a mediterrán klíma élvezetére. A főszint jellemzői: - Három tágas, fürdőszobás hálószoba - Egy elegáns vendég WC - Egy tágas nappali-étkező hangulatos kandallóval. - Egy modern konyha prémium Siemens készülékekkel felszerelve - Nagy teraszok egy hangulatos, üveggel körülvett TV-szobával, amely ideális a kikapcsolódáshoz. Minden szoba klímaberendezéssel, állítható padlófűtéssel és légkondicionálóval rendelkezik, így egész évben biztosítva a kényelmet. ■ Spektakuláris tetőtéri terasz és szórakoztató terület A penthouse fénypontja a privát tetőterasz, amely a következőket kínálja: - Egy luxus chill-out zóna teljes bárral, hűtőszekrénnel és mosogatóval. - szabadtéri grillezőhelyet - stílusos fürdőszoba zuhanyzóval - nagyméretű privát medence panorámás kilátással a tengerre Ez a szabadtéri oázis tökéletes a vendégek szórakoztatására vagy a stílusos pihenésre, miközben gyönyörködhet a lenyűgöző tájban. ■ Kényelem és prémium felszereltség - Két saját alagsori parkolóhely - Saját tárolóhelyiség - Közvetlen liftes hozzáférés a bejárati ajtóhoz A zárt közösség magas színvonalú szolgáltatásokat kínál, többek között: - Teljesen felszerelt edzőterem - Gyönyörű közös úszómedence - Közvetlen hozzáférés a sétányhoz ■ Kiváló elhelyezkedés és közeli látnivalók Mindössze 200 méterre, élvezze a világsszínvonalú kényelmi szolgáltatásokat: - Villa Padierna Tenisz és Paddle Club - Villa Padierna Beach Club és étterem - Az új MET Hotel exkluzív strandklub hozzáféréssel és nemzetközi étkezési lehetőségekkel. A közelben szupermarketek (Lidl, Mercadona, Supersol), bankok, gyógyszertárak, bárók és finom éttermek találhatóak, így a mindennapi élet könnyedén megoldható. Estepona és Puerto Banús is csak 11 km-re található, ahol pezsgő éjszakai élet, ingyencs éttermek, vásárlási lehetőségek és szabadidős tevékenységek várják a vendégeket - így válik teljessé a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyszínének páratlan életstílusa. --- ■ Az ingatlan kiemelkedő jellemzői: - Közvetlen tengerparti hozzáférés Costalita del Marban. - Panorámás kilátás a tengerre minden teraszról - Felújított, prémium minőségű anyagokkal - 3 fürdőszobás hálószoba + vendég WC - Elegáns nappali kandallóval - Modern Siemens konyha - Privát tetőterasz bárral, grillezővel, teljes fürdőszobával és nagyméretű chill-out medencével - Klímaberendezés légkondicionálóval és padlófűtéssel - 2 mélygarázs + tároló - Zárt közösség 24/7-es biztonsággal, edzőteremmel, medencével és közvetlen tengerparti hozzáféréssel --- Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget, hogy egy luxus tengerparti penthouse-t birtokoljon látványos kilátással a tengerre a Costa del Sol egyik legexkluzívabb enklávéjában. ??? Lépjen kapcsolatba velünk még ma egy privát megtekintésért vagy további információkért! --- Tudassa velem, ha szeretne tovább testre szabni vagy konkrét részleteket hozzáadni!



Features:

Features

Lift
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Márványpadló
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Bár
Barbeque
Domotika
Pince
Szálóptikai

Setting

Tengerparti
A tenger közelében
Az iskolák közelében
Tengerparti
Frontvonal tengerparti komplexum

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Tengerparti
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Kommunális

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Strand

Pool

Kommunális
Magán

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia