



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

4 500 000 €

Reference: R5104507 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 933m² Build Size: 654m² Terrace: 49m²





Costa del Sol, Marbella

Tato vila se nachází v exkluzivní plážové čtvrti Los Monteros ve východní části Marbelly, jen kousek od pláže, a je skutečně jedinečná. Inspirována architekturou benátských kostelů kombinuje nadčasovou evropskou eleganci s uvolněným pobřežním bydlením. Dům se čtyřmi ložnicemi a čtyřmi koupelnami - včetně dvou koupelen - se rozkládá na velkorysém pozemku o rozloze 933 m² a nabízí jedinečnou kombinaci stylu, pohodlí a prostoru. Velkolepý vchod vás přivítá elegantními sloupy, klenutými dveřmi a leštěnými mramorovými podlahami, které se táhnou celým domem a udávají tón tomu, co přijde. Schodiště se skleněným zábradlím vede do vyšších pater, kde klenutý strop vrhá na chodbu měkké přirozené světlo. Každá ložnice má okna od podlahy ke stropu, která díky jihovýchodní orientaci zaplavují pokoje světlem. Hlavní apartmá je klidným útočištěm s velkou šatnou s centrálním ostrůvkem a balkonem Juliet s výhledem na soukromý bazén. Ve spodní úrovni se nachází flexibilní další místnost, která může sloužit jako tělocvična, kinosál nebo soukromý byt pro hosty, což vám dává možnost přizpůsobit si dům podle svého životního stylu. V hlavním obývacím pokoji vytváří útulnou a příjemnou atmosféru velký otevřený krb. Vyjděte ven a prostor se stane ještě výjimečnějším. Zahrada je obklopena vzrostlými palmami, které poskytují soukromí a skutečný pocit úniku. Ústředním bodem zahrady je soukromý bazén. Je vybaven čtyřmi jemnými vodopády, které vytvářejí uklidňující, téměř lázeňský pocit. Podél jedné strany vily se nachází jezírko s rybami, které dokresluje klidné prostředí, a vedle něj terasa s otevřeným grilem na dřevo pod klenutým kamenným obložení, která je ideální pro venkovní stolování nebo zábavu. Na vzdálenějším konci zahrady byla odstraněna stará nemovitost, aby se zahrada rozšířila, což vile dodává pocit prostoru a soukromí. Každý kout tohoto domu byl pečlivě navržen a mísí se v něm klasické detaily s moderními prvky, které vytvářejí hřejivý a působivý obytný prostor. Je to více než jen vila v blízkosti pláže - je to oslava umění, architektury a nenápadného bohatství.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Garbeque
Suterén

Pohledy

Zahrada
Bazén
Ulice

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Zakryté
Více než jeden

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé