



Samostatně stojící vila na prodej v El Coto, Fuengirola

1 195 000 €

Reference: R5077189 Bedrooms: 4 Bathrooms: 2 Plot Size: 892m² Build Size: 307m²





Costa del Sol, El Coto

VILA SNŮ PO REKONSTRUKCI V EL COTO (MIJAS) Představujeme vám tuto velkolepou vilu zrekonstruovanou v roce 2025, která se nachází v jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních oblastí Mijas: El Coto. Ideální místo pro ty, kteří hledají klid a pohodu, aniž by se vzdali pohodlí mít vše v blízkosti. ***Výborná poloha*:** -Klidná rezidenční čtvrť -Škola jen pár kroků od hotelu -Supermarkety, obchody a další služby vzdálené pouhé 2 minuty jízdy autem A pouhých 5 minut autem do centra Fuengiroly! **DŮM, KTERÝ SI ZAMILUJETE** Tato vila, renovovaná z vysoce kvalitních materiálů, se pyšní moderním a funkčním designem. Je uspořádána převážně do jednoho podlaží a nabízí pohodlí i praktičnost. Velký pozemek o rozloze 892 m² s vlastní zahradou a bazénem Venkovní WC a sklad - ideální pro letní využití Krytá garáž ***PODLAŽÍ*** -Hlavní patro: Hlavní patro: vstupní hala, světlý obývací pokoj s jídelnou a přímým vstupem na terasu, moderní kuchyň rovněž se vstupem na terasu, 3 ložnice, 2 koupelny, prádelna a garáž. -Horní patro: Další ložnice a prostorná víceúčelová místnost s vlastní terasou a otevřeným výhledem. Ideální jako domácí kancelář, herna nebo dokonce osobní posilovna. ***PODROBNOSTI A NÁKLADY*** -Zastavěná plocha: 307 m² -Velikost pozemku: 892 m² - Podlahy: 2 -Komunitní poplatky: 33 €/měsíc -Daň z nemovitosti: 1 290 €/rok -Daň za odpad: 142 €/rok -Rok výstavby: 1,5 mil: 1974 (renovováno v roce 2025) Hledáte prostorný dům ve skvělé lokalitě? Tato vila je pro vás ta pravá! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Herní místnost
Pokoj

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Alarmový systém
Vstupní telefon

Orientace

Jižní

Stav

Dobrý
Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté

Pohledy

Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Holiday Homes
Luxus
Moderní