



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

1.750.000 €

Referentie: R5104279 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.259m² Perceelgrootte: 326m²





Costa del Sol, El Rosario

Charmante 5-slaapkamer villa met privézwembad en tuin in El Rosario, Marbella - €1.750, 000 Beschrijving: Ruime en elegante villa te koop in de exclusieve woonwijk El Rosario, op korte rijafstand van Marbella's stadscentrum en het strand. Deze prachtig onderhouden 5-slaapkamer, 4-badkamer woning combineert mediterrane charme met modern leven en biedt het perfecte familiehuis of vakantieverblijf. De woning ligt op een privéterrein met een aangelegde tuin, een groot zwembad en verschillende zonnige terrassen ideaal om buiten te eten en te ontspannen. Binnen beschikt de villa over een lichte open woonkamer met een volledig uitgeruste keuken en een aparte eetkamer. De master suite ligt op de bovenverdieping en biedt extra privacy en toegang tot een privéterras. De vier extra slaapkamers bevinden zich op de begane grond, waardoor het huis functioneel en flexibel is voor gezinnen of gasten. Gelegen in een rustige, veilige urbanisatie dicht bij internationale scholen, golfbanen en plaatselijke voorzieningen. Belangrijkste kenmerken: 5 slaapkamers 4 badkamers Perceel: ca. 1.259 m² Bebouwde oppervlakte: ca. 326 m² Privé zwembad Prachtig aangelegde tuin Open keuken en woonkamer Aparte eetkamer Master suite met privé terras (boven) airconditioning Beveiligde parkeerplaats Rustige woonwijk Slechts enkele minuten van het centrum van Marbella en het strand Prijs: €1.750, 000 Locatie: El Rosario, Marbella (Málaga)  Klaar om in te trekken - ideaal als gezinswoning, tweede verblijf of verhuurinvestering. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging! ****LET OP: DEZE WONING IS VERHUURD TOT 15 SEPTEMBER 2025, DAAROM KAN DE VERKOOP NIET VOOR DEZE DATUM WORDEN AFGEROND****



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

WiFi

Uitzicht

Garden Views

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

Zonorientatie

South West Orientation

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Luxe

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

Koude A/C

Warme A/C

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Alarmsysteem

Elektrische rolluiken