



## Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

660.000 - 1.050.000

€

Referentie: R5085502 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 96m<sup>2</sup> - 161m<sup>2</sup> Terras: 29m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Verhoogd Kustwonen in het Hart van Estepona Adembenemende Uitzichten op de Zee Hedendaags Design Ongeëvenaard Levensstijl Iconische Uitzichten, Ongeëvenaarde Locatie Hoog boven de schitterende Middellandse Zee biedt deze ontwikkeling een ongeëvenaarde positie met adembenemende uitzichten die zich uitstrekken van de iconische Felsen van Gibraltar tot de verre kusten van Afrika. Deze boutique-ontwikkeling is ideaal gelegen op slechts enkele minuten van de bekroonde stranden van Estepona en het bruisende stadscentrum, waardoor de bewoners een zeldzame balans tussen natuurlijke schoonheid en uitzonderlijk gemak krijgen. Hier begint elke dag met indrukwekkende panoramische uitzichten en eindigt met spectaculaire zonsondergangen over de zee. Design en Levensstijl in Harmonie Omgeven door goed onderhouden groen en bergzicht, biedt deze ontwikkeling een vredige afzondering, terwijl het nog maar een paar minuten verwijderd is van het levendige leven van Estepona. Deze toplocatie brengt al je dagelijkse behoeften binnen handbereik – of je nu naar een café aan het strand gaat, een lokale boetiek bezoekt of een cultureel evenement in de stad bijwoont, je bent nooit ver van de actie. Luxe Woningen Ontworpen voor Jaar-Rond Wonen Elke woning in deze ontwikkeling is zorgvuldig ontworpen om maximaal natuurlijk licht, privacy en deze adembenemende uitzichten te benutten. De oriëntatie van elk blok volgt de natuurlijke helling van het terrein, zodat alle huizen kunnen profiteren van het spectaculaire Middellandse Zee-achtergrond. Ruimtelijke indelingen en ruime buitenruimtes maken het mogelijk om in elk seizoen een gemakkelijke, elegante levensstijl te genieten.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Sportschool  
Sauna  
Autoverhuur

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Pool Bekeken  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Elektrische rolluiken  
Kluis

### Categorie

Nieuwbouw

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie  
Noordwest Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen