



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

2.150.000 €

Reference: R5027161 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.280m² Build Size: 410m² Terrace: 100m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Merüljön el ennek az új háznak a varázsában, amely Sotogrande keresett F zónájának szívében fekszik. A hatalmas 1280 m²-es telken elterülő 410 m²-es rezidencia ideális lakókörnyezetet kínál a modern családok számára, akik teret és funkcionalitást keresnek. A bejáratától kezdve egy tágas, 80 m²-es nappali és étkező fogadja Önt, amely meleg teret teremt a családi összejövetelekhez és a meghitt pillanatokhoz. A 40 m²-es, Gaggenau készülékekkel teljesen felszerelt konyha a főzés szerelmeseinek szentélye, amely páratlan helyet kínál az együttlétekhez. Ez a ház összesen 5 hálószobát kínál, köztük 3 saját fürdőszobával és gardróbszobával ellátott fürdőszobát, biztosítva a kényelmet és a magánéletet az egész család számára. Két további, egyszerű, de elegáns hálószoba osztozik egy nagy közös fürdőszobán. A földszinten található vendég WC teszi teljessé ennek az otthonnak a praktikus elrendezését. A 90 m²-es pince sokoldalú teret kínál, amely készen áll arra, hogy az Ön igényei szerint játszósobává, házimoziává vagy további tárolóhelyiséggé alakítható. Kívül az élet öröme egy 12 x 4 m-es medence körül terül el, amelyet egy 100 m²-es terasz vesz körül, amely pihenésre és szabadtéri fogadásokra hívogat. Egy további 40 m²-es terasz az első emeleten kiváltságos helyet biztosít a környékre nyíló lélegzetelállító kilátás élvezéséhez. A ház légkondicionálóval van felszerelve az optimális kényelem érdekében egész évben, valamint napelemekkel a csökkentett ökológiai lábnyom érdekében, ötvözve a modernitást a környezetvédelemmel. Sotogrande egyik legkeresettebb területén található, ez az ingatlan könnyű hozzáférést biztosít a legjobb szolgáltatásokhoz, nemzetközi iskolákhoz, golfpályákhoz és a kikötőhöz, garantálva a páratlan életminőséget. Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget, hogy ideális otthont szerezzen az andalúziai partvidék egyik legexkluzívabb célpontjában.



Features:

Features

Magán terasz

Pince

Condition

Igazságos

Kitchen

Teljesen felszerelt

Orientation

Északnyugat

Pool

Magán

Parking

Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás

Központi fűtés

Furniture

Részből berendezett

Utilities

Iszható víz

Telefon