



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande Alto, Sotogrande

2 150 000 €

Reference: R5027161 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 280m² Build Size: 410m² Terrace: 100m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Ponořte se do kouzla tohoto nového domu v srdci vyhledávané zóny F v Sotogrande. Tato rezidence o rozloze 410 m² se rozkládá na rozsáhlém pozemku o rozloze 1280 m² a nabízí ideální bydlení pro moderní rodiny, které hledají prostor a funkčnost. Od vstupu vás přivítá prostorný obývací a jídelní prostor o rozloze 80 m², který vytváří teplý prostor pro rodinná setkání a příjemné chvíle. Kuchyně o rozloze 40 m², plně vybavená spotřebiči Gaggenau, je útočištěm pro milovníky vaření a nabízí jedinečné místo pro společenské setkání. Tento dům nabízí celkem 5 ložnic, z toho 3 en-suite s vlastními koupelnami a šatnami, což zajišťuje pohodlí a soukromí pro celou rodinu. Další dvě jednoduché, ale elegantní ložnice sdílejí velkou společnou koupelnu. Praktické uspořádání tohoto domu doplňuje WC pro hosty v přízemí. Suterén o rozloze 90 m² nabízí všestranný prostor, který je připraven k přeměně na hernu, domácí kino nebo další úložný prostor podle vašich potřeb. Venku se potěšení z bydlení rozprostírá kolem bazénu o rozměrech 12 x 4 m, obklopeného terasou o rozloze 100 m², která vybízí k relaxaci a venkovním recepcím. Další terasa o rozloze 40 m² v prvním patře poskytuje výsadní prostor pro vychutnání úchvatného výhledu do okolí. Dům je vybaven klimatizací pro optimální pohodlí po celý rok, stejně jako solárními panely pro snížení ekologické stopy, což spojuje modernost s ohledem na životní prostředí. Tato nemovitost se nachází v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Sotogrande a nabízí snadný přístup k nejlepším službám, mezinárodním školám, golfovým hřištím a přístavu, což zaručuje jedinečnou kvalitu života. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost získat ideální domov v jedné z nejexkluzivnějších destinací na andaluském pobřeží.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Suterén

Stav

Veletrh

Kuchyně

Plně namontované

Orientace

Severozápad

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Ústřední topení

Nábytek

Část zařízená

Utility

Pitná voda

Telefon