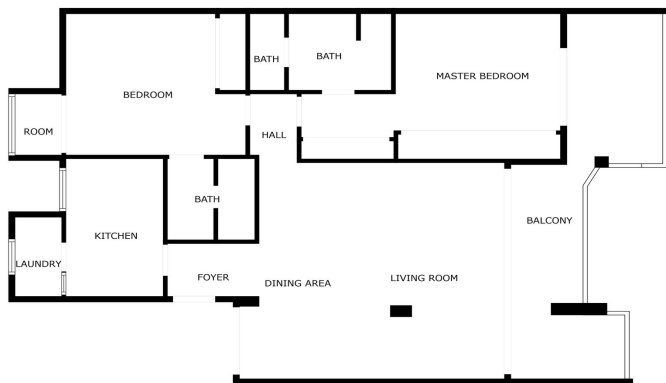




Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

949.000 €

Referentie: R5063005 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 119m²





Costa del Sol, Marbella

Ontdek dit prachtige appartement in bohemian stijl gelegen op de eerste verdieping van een van de meest prestigieuze en gewilde ontwikkelingen aan het strand in Puerto Banús. Deze exclusieve gemeenschap, oorspronkelijk ontworpen door de beroemde architect Melvin Villaroel, combineert een bohemienachtige en ontspannen sfeer vergelijkbaar met Marina Puente Romano, omgeven door weelderige tropische tuinen en zorgvuldig onderhouden vegetatie die een unieke en gastvrije omgeving creëert. Het complex biedt 24-uurs beveiliging met conciërgeservice, een verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, sauna, fitnessruimte en een charmant restaurant met bar, waardoor een ware oase aan de Middellandse Zee ontstaat. Het appartement ligt op het zuiden en biedt de hele dag door overvloedig natuurlijk licht. Het ruime terras, met een op maat gemaakte bank, biedt vrij uitzicht op de prachtige gemeenschappelijke tuinen, in een van de meest aantrekkelijke gebieden van het complex, omringd door palmbomen en volgroeide vegetatie. De woonkamer is licht en gezellig, dankzij de grote ramen van vloer tot plafond die het groene uitzicht omlijsten en licht door de hele ruimte laten stromen. De woning wordt gepresenteerd in originele staat, maar is zorgvuldig onderhouden. Het is verdeeld in een ruime woon-eetkamer, twee slaapkamers, twee badkamers (de belangrijkste en suite met directe toegang tot het terras), en een volledig uitgeruste keuken met een wasruimte. Het complex biedt ook satelliettelevisie, parkeergelegenheid, marmeren vloeren en airconditioning, wat zorgt voor maximaal comfort. Dit object is niet alleen ideaal als woning maar ook als 5-sterren investering, omdat het een solide bron van huurinkomsten heeft laten zien.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Ensuite badkamer

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Bijkeuken

Buurt van een kerk

Optische vezel

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Uitzicht

Garden Views