



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

2.780.000 €

Referentie: R5080681 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 247m²





Costa del Sol, Marbella

Gelegen in de exclusieve gated community van 9 Lions Residences boven Puerto Banús, biedt dit hoekpenthouse volledige privacy, adembenemend uitzicht op zee en het gevoel van een privévilla - zonder het onderhoud. Geniet van een zonovergoten woonruimte op twee verdiepingen, met drie slaapkamers met eigen badkamer, ramen van vloer tot plafond en uitgestrekte terrassen op het zuiden. De master suite ligt op de bovenste verdieping, met een eigen solarium en Drop Jacuzzi. Dit huis is nieuw gekocht bij de ontwikkelaar en is in het bezit geweest van slechts één familie, waardoor het zorgvuldig is onderhouden. De hoogwaardige afwerking omvat Gaggenau apparatuur en Villeroy & Boch badkamers. Directe lifttoegang vanuit de garage brengt je naar je eigen verdieping met beveiligde ingang. De gemeenschap biedt 24/7 beveiliging, conciërgeservice, verwarmde zwembaden, een fitnessruimte, sauna's en weelderige tuinen. Van de 53 woningen zijn er slechts negen duplex penthouses - waardoor dit echt een zeldzame vondst is. Interieur 247 m² | Terrassen 128 m² | Privégarage (3 auto's) 83 m² | Berging 10,6 m²



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Sportschool
Sauna
Bijkeuken

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Lake Views
Urban Bekeken

Meubilering

Volledig gemeubileerd