



Prizemní apartmán na prodej v Marbelle, Marbella

2 780 000 €

Reference: R5080681 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 247m²





Costa del Sol, Marbella

Tento rohový mezonetový penthouse se nachází v exkluzivní uzavřené komunitě 9 Lions Residences nad Puerto Banús a nabízí naprosté soukromí, úchvatný výhled na moře a pocit soukromé vily - bez nutnosti údržby. Užijte si sluncem zalité bydlení na dvou úrovních se třemi ložnicemi s vlastní koupelnou, okny od podlahy až ke stropu a rozsáhlými terasami orientovanými na jih. V horním patře se nachází hlavní apartmá s vlastním solárium a vířivkou Drop. Tento dům byl zakoupen jako nový od developera a byl ve vlastnictví pouze jedné rodiny, což zajišťuje, že byl pečlivě udržován. Špičkové povrchové úpravy zahrnují spotřebiče Gaggenau a koupelny Villeroy & Boch. Přímý přístup výtahem z garáže vás přivede do vašeho soukromého patra se zabezpečeným vstupem. Komunita nabízí nepřetržitou ostrahu, služby concierge, vyhřívané bazény, posilovnu, sauny a svěží zahrady. Z 53 rezidencí je pouze devět mezonetových penthousů - jedná se tedy o skutečně vzácný nález. Interiér 247 m² | Terasy 128 m² | Soukromá garáž (3 auta) 83 m² | Úložný prostor 10,6 m²



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Pokoj

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Zabezpečení
Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Bazén

Komunální
Soukromé

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Bazén
Golf
Jezero
Městský

Nábytek

Plně zařízený