



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.190.000 €

Referentie: R5050957 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 162m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stap in het verfijnde kustleven met dit prachtig gerenoveerde appartement op de begane grond in de prestigieuze Magna Marbella gemeenschap - een thuis waar stijl, comfort en rust samenkomen. Badend in het natuurlijke licht van de zuidwestelijke oriëntatie, is deze 130 m² woning doordacht opnieuw ontworpen volgens de hoogste normen, met een naadloze mix van eigentijds design en tijdloze elegantie. De open lay-out vloeit moeiteloos over in een ruim terras van 32 m² en een prachtig aangelegde privétuin van 45 m² - perfect om buiten te dineren, 's ochtends een kopje koffie te drinken of te ontspannen als de zon ondergaat over de golfvallei van Marbella. Binnen bieden drie ruime slaapkamers serene toevluchtsoorden, waaronder een verfijnde master suite met elegante afwerking en directe toegang tot de tuin. Hoogwaardige materialen en op maat gemaakte ontwerpdetails verbeteren elke hoek, van de moderne keuken tot de verfijnde woonkamers, allemaal gemaakt met onberispelijke aandacht voor detail. In een veilige, omheinde gemeenschap hebben bewoners toegang tot drie prachtige gemeenschappelijke zwembaden, verzorgde tuinen en 24 uur per dag beveiliging. Het pand beschikt ook over een ondergrondse privéparkeerplaats en een berging, die zowel gemak als gemoedsrust bieden. Perfect gelegen in het hart van Nueva Andalucía, op slechts enkele minuten van Puerto Banús en golfbanen van wereldklasse, biedt dit huis een levensstijl van ingetogen luxe en gemak. Of het nu een permanente verblijfplaats is of een verfijnd toevluchtsoord, dit appartement is een zeldzame kans om een stukje van Marbella's meest gewilde leven te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd
Nieuwbouw

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking