



Přízemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 190 000 €

Reference: R5050957 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 162m² Terrace: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

V tomto nádherně zrekonstruovaném přízemním apartmánu v prestižní komunitě Magna Marbella se snoubí styl, pohodlí a klid. Tato rezidence o rozloze 130 m², která je díky své jihozápadní orientaci zalitá přirozeným světlem, byla promyšleně přepracována podle nejvyšších standardů a nabízí dokonalou kombinaci moderního designu a nadčasové elegance. Otevřený půdorys bez námahy přechází do prostorné terasy o rozloze 32 m² a krásně upravené soukromé zahrady o rozloze 45 m² - ideální pro stolování pod širým nebem, ranní kávu nebo odpočinek při západu slunce nad golfovým údolím Marbella. Uvnitř jsou tři prostorné ložnice, které poskytují klidné útočiště, včetně sofistikovaného hlavního apartmá s elegantními úpravami a přímým vstupem do zahrady. Prvotřídní materiály a designové detaily na míru vylepšují každý kout, od moderní kuchyně až po rafinované obytné prostory, které byly vytvořeny s dokonalým smyslem pro detail. V zabezpečené uzavřené komunitě mají obyvatelé přístup ke třem nedotčeným společným bazénům, udržovaným zahradám a nepřetržité ostraze. Součástí nemovitosti je také soukromé podzemní parkoviště a sklad, které nabízejí pohodlí i klid. Tento dům, který je dokonale umístěn v srdci Nueva Andalucía, jen pár minut od Puerto Banús a prvotřídních golfových hřišť, nabízí životní styl plný nenápadného luxusu a lehkosti. Ať už jako trvalé bydliště nebo sofistikované útočiště, tento byt je vzácnou příležitostí vlastnit kousek nejvyhledávanějšího bydlení v Marbelle.



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Vestavěné skříně
Pokoj

Pohledy

Panoramatický
Zahrada

Bazén

Komunální
Zahrada
Soukromé

Kategorie

Luxus

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Nábytek
Plně zařízený
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Nedávno zrekonstruovaný
Nová konstrukce

Kuchyně

Kuchyňský salon

Parkoviště

Soukromé