



Önálló villa eladó Elviria, Marbella

2.290.000 €

Reference: R5081137 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.537m² Build Size: 505m²





Costa del Sol, Elviria

A Marbella Elviria rendkívül kíváncsú területén fekvő lenyűgöző andalúziai villa a hagyományos báj és a modern luxus tökéletes fúzióját kínálja. Mindössze néhány percre Marbella érintetlen strandjaitól, golfpályáitól és a legmagasabb szintű szolgáltatások sorától, ideális családi otthont vagy luxus nyaralóhelyet kínál. Lélegzetelállító hegyi kilátással és felejthetetlen naplementéekkel, ez az ingatlan kivételes életérzést ígér. A három szinten átgondoltan kialakított villa bőséges életteret biztosít. A fő szinten egy tágas nappali és étkező található, amely egy nagy fedett teraszra nyílik, amely tökéletes a szabadban való étkezéshez vagy egyszerűen csak a szabadban való tartózkodáshoz. A modern konyha, reggeliző sarokkal kiegészítve, egy hangulatos családi szobával és egy vendégszobával, valamint egy saját fürdőszobával ellátott vendégszobával egészül ki. Az emeleten a fő hálósoba saját fürdőszobával és saját erkéllyel büszkélkedhet, amely a gyönyörűen parkosított kertre és a pezsgő medencére néz. Két további fürdőszobás hálósoba bőséges helyet kínál a család vagy a vendégek számára, biztosítva a magánéletet és a kényelmet mindenki számára. A sokoldalú alsó szinten egy nagy családi szoba, egy ötödik hálósoba, egy fürdőszoba, egy mosókonyha és egy nagyvonalú tárolóhelyiség található. Ezen kívül egy különálló apartman is található, saját hálósobával, fürdőszobával és saját bejárattal, így ideális vendégeknek vagy bérleti lehetőségként. A négy autó parkolására alkalmas helyiséggel a parkolás soha nem jelent gondot, bár a hely három jármű számára is átalakítható garázzá, ahol három jármű számára van hely. A villa egy nagyvonalú, 1530 négyzetméteres telken fekszik, gyönyörűen parkosított kerttel, amely biztosítja a magánéletet és a nyugalmat. A nagy medence és a környező chill-out terület tökéletes környezetet teremt a napsütés élvezetéhez, összejövetelek megrendezéséhez, vagy egyszerűen csak a pihenéshez és a békés környezetbe való belekóstoláshoz. Korábban egy magasan értékelt Bed & Breakfast ingatlan figyelemre méltó 9,8-as pontszámmal, ez a villa a vendégek kedvencének bizonyult, és egyszerre kínál hihetetlen otthont és kivételes befektetési lehetőséget. Az olyan modern felszereltségek, mint a légkondicionálás, a fűtés, a hangulatos kandalló és az átfogó riasztórendszer egész évben kényelmet és biztonságot nyújtanak. Az 505 négyzetméteres lakótérrel ez a villa bőséges helyet kínál a kényelmes élethez, az andalúziai dizájnt tágas belső terekkel és fényűző kültéri területekkel kombinálva. A 2.290.000 €-ért kínált, ritka lehetőséget kínál egy darab paradicsom birtoklására Marbella egyik legkeresettebb helyén. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy megszervezzon egy megtekintést, és személyesen megtapasztalja ezt a kivételes ingatlant.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Bár
Személyzet szállása
Pince

Views

Hegy
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Az erdő közelében

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer

Category

Beruházás
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy