



Eladó ikerház, Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

Reference: R5081200 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 285m² Build Size: 430m² Terrace: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegáns ikerházfél Villa Nueva Andalucia, Marbella A Peñablanca tekintélyes zárt zárt enklávéjában található ez a gyönyörűen felújított ikerházi villa a stílus, a kényelem és a helyszín kivételes keverékét kínálja. A 2024-ben teljesen felújított otthont buja tájak és elsöprő kilátás nyílik a tengerre, így igazi szentély Marbella szívében. A 430 m²-es teljes beépített területen, 220 m²-es belső térrel, a villa öt nagyvonalú hálószobával rendelkezik, és a legmagasabb színvonalon készült el - készen áll a beköltözésre és az élvezetre. Belépéskor egy elegáns előszobában üdvözöljük, amely egy tágas nappali és étkezőbe vezet, amelyet egy elegáns, nyitott terű konyha egészít ki a Licht által, prémium Miele készülékekkel felszerelve. A földszinten egy vendégszobát is talál egy saját fürdőszobával, egy elegáns vendég WC-vel és egy praktikus mosókonyhával. A felső szinten található a fényűző fő lakosztály, két további hálószoba közös fürdőszobával, saját teraszok, valamint a panorámás kilátást nyújtó tetőtéri szolárium. A szabadban egy fűtött magánmedence egész évben élvezhető, míg a tetőterasz, a grillező és a szabadtéri mozi tökéletes helyszínt biztosít a szórakozáshoz vagy a csillagok alatti pihenéshez. Egy különálló vendégház további szállást vagy privát elvonulási helyet biztosít, és egy fedett kocsibeálló kényelmes parkolót kínál egy jármű számára. Ez az ingatlan egy biztonságos, zárt, videós megfigyeléssel ellátott közösségben található, így magas szintű biztonságot és exkluzivitást kínál. Ez egy ritka lehetőség, hogy egy elegáns, beköltözhető villa tulajdonosa legyen Marbella egyik legkeresettebb közösségében - ideális teljes munkaidős lakóhelyként vagy luxus nyaralóként.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Felszerelt szekrények

Segédszoba

Barbeque

Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Kert

Medence

Golf

Pool

Fűtött

Magán

Garden

Magán

Category

Golf

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum

Energy Rating

B

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló

Nemrégiben felújították

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Magán

CO2 Emission Rating

B