



Dvojdomek na prodej v Estepona, Estepona

4 300 000 €

Reference: R5081656 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 242m² Terrace: 279m²





Costa del Sol, Estepona

Objevte výjimečnou příležitost vlastnit jednu z pouhých dvou exkluzivních vil v první linii v The Edge, nejvyhledávanějším luxusním projektu na pláži v Esteponě. Tato úžasná vila se 4 ložnicemi a 3 koupelnami (plus toaleta pro hosty) nabízí přímý panoramatický výhled na moře, absolutní soukromí a soukromý bazén - to vše v zabezpečené uzavřené komunitě s prvotřídním zázemím resortu. Klíčové vlastnosti ? Poloha u první linie pláže s nepřerušovaným výhledem na Středozemní moře ? Soukromý bazén a velkorysé venkovní terasy pro skutečné bydlení uvnitř i venku ? 333 m² zastavěné plochy s prostorným otevřeným obývacím prostorem, designovou kuchyní a vysokými stropy ? 4 velké ložnice, 3 moderní koupelny a samostatná toaleta pro hosty ? Soukromé podzemní parkoviště, skladovací prostory a přímý přístup na pláž ? Exkluzivní využívání zázemí The Edge: nekonečné bazény, vyhřívaný krytý bazén, kompletní lázně se saunou, tureckými lázněmi a vířivkou, nejmodernější posilovna, tenisový kurt, co-workingový salonek a nepřetržitá ostraha ? Pěší vzdálenost od přístavu Estepona, vynikající restaurace a golfových hřišť Proč právě tato vila Toto není jen apartmán - je to jedinečná samostatná vila v prostředí prémiového letoviska, která kombinuje soukromí samostatného domu s jednoduchostí luxusního komunitního bydlení. Ideální pro náročné kupující, kteří hledají nenáročný dům na klíč s výjimečným potenciálem k pronájmu nebo jako rodinné útočiště.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Pádlo tenis
Jacuzzi
Domotics
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Pláž

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Krytý
Soukromé

Zahrada

Komunální
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
Beachfront
Blízko lesa
V blízkosti přístavu
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie

Kategorie

Beachfront
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden