



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

7 400 000 €

Reference: R5075314 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 3 446m² Build Size: 1 029m² Terrace: 320m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato nádherná golfová vila s 6 ložnicemi v Los Naranjos v Nueva Andalusii nabízí úchvatný výhled na bujnou zeleň golfového hřiště s majestátní horou La Concha jako kulisou. Soukromý Příjezdová cesta s bránou vede do impozantní přijímací haly s dvojitou výškou stropu, která udává tón vily. elegance, která se skrývá uvnitř. Prostorný a stylový obývací pokoj plynule navazuje na zastřešenou terasu s jídelním koutem, která je ideálním místem pro posezení. pro pořádání zábavy. Ultramoderní kuchyň je plně vybavena špičkovými spotřebiči, zatímco v hlavní místnosti se nachází úroveň se nachází také toaleta pro hosty a dvě krásně navržené ložnice pro hosty, obě s vlastní koupelnou. V horním patře jsou dvě luxusní hlavní apartmá s koupelnami a soukromými terasami s výhledem na město. upravené zahrady a nedotčený bazén. Další kancelářský prostor s galerií s výhledem na obývacího prostoru pod ním, poskytuje dokonalé prostředí pro práci z domova. Vyjděte ven do vzrostlých, pečlivě upravených zahrad, kde se nachází plně vybavený venkovní bar a zahradní posezení. BBQ vytváří dokonalý prostor pro stolování a zábavu pod širým nebem. Soukromý bazén je obklopen elegantní terasou, která nabízí klidnou oázu s úchvatným výhledem na golfové hřiště, ideální pro odpočinek a relaxaci. na středomořské slunce nebo na koktejly při západu slunce. Možnosti zábavy ve vile sahají až do prostorného suterénu, kde se nachází speciální kinosál. pro soukromé filmové večery a herna, ideální pro odpočinek s rodinou a přáteli. Ať už relaxujete v domácím kině nebo si užíváte přátelskou hru kulečnicku či stolního tenisu, je tato vila navržena jak pro pohodlí, tak pro zábavu. a zábavě. K dispozici k dlouhodobému pronájmu od 1. února do 28. června. Krátkodobý prázdninový pronájem: €20,000 za týden. Tento výjimečný dům je skutečným útočištěm luxusu, soukromí a elegance, který nabízí. golfový životní styl v první linii se špičkovým vybavením v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojitě zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Pádlo tenis
Tenisový soud
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Domotics
Restaurace na místě
Zařízení pronájmu auta
Zdvořilost autobusu
Denní péče
Poblíž mešity
Ubytování zaměstnanců
Stáje
Poblíž kostela
Suterén
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf
Nádvoří

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Dobrý
Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný



Jezero
Městský

V blízkosti škol
Frontline Golf
Město
Obec
V blízkosti přístavu

Bazén
Vyhříváný
Soukromé
Zahrada
Soukromé

Nábytek
Plně zařízený

Kuchyně
Plně namontované

Utility
Elektřina
Pitná voda
Telefon
Plyn
Fotovoltaické solární panely
Zahřívání sluneční vody

Zabezpečení
Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor
Kategorie
Holiday Homes
Golf
Luxus
Moderní

Parkoviště
Soukromé
OTEVŘENO
Více než jeden