



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.595.000 €

Referentie: R5079424 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.164m² Perceelgrootte: 476m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Provence, gelegen op een rustige en prestigieuze locatie, is een opmerkelijke woning met 5 slaapkamers die op meesterlijke wijze de romantische charme van Provençaalse Franse architectuur combineert met de strakke lijnen en ingetogen luxe van Scandinavisch design. Deze uitzonderlijke fusie creëert een huis dat zowel warm als verfijnd is en een sfeer van moeiteloze elegantie en rust biedt. Villa Provence is gemaakt volgens de hoogste normen en beschikt over vijf ruime slaapkamers met eigen badkamer, elk ontworpen met natuurlijke materialen, zachte texturen en op maat gemaakte afwerkingen die een toewijding aan kwaliteit en detail weerspiegelen. De open leefruimtes baden in natuurlijk licht, met grote ramen en naadloze overgangen naar de buitenterrassen, aangelegde tuinen en het uitnodigende zwembad. In het hart van het huis ligt een op maat gemaakt interieurconcept dat eenvoud, comfort en vakmanschap viert - waar eiken vloeren, linnen stoffen, stenen details en zorgvuldig samengesteld meubilair een harmonieuze en uitnodigende omgeving creëren. Een opvallend kenmerk van dit huis is de volledig ingerichte luxe kelder, die een privéruimte biedt voor wellness en entertainment. Dit niveau omvat een ultramoderne thuisbioscoop, professioneel uitgeruste fitnessruimte, stoombad en een elegante bar en lounge ruimte, ontworpen voor ontspanning, recreatie en gastvrijheid in stijl. Elk detail van Villa Provence is zorgvuldig overwogen, van het architecturale erfgoed tot het moderne comfort, waardoor het een zeldzame kans is om een woning van aanzien, ziel en sereniteit te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

CO2 Emission Rating

A

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Categorie

Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

A