



Tussenverdieping Appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

2.400.000 €

Referentie: R5078848 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 209m² Terras: 29m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusief appartement te koop in het prestigieuze Don Gonzalo Complex, Marbella Gelegen naast het gerenommeerde 5-sterren Hotel Don Pepe en op slechts een steenworp afstand van de strandboulevard en de zee, biedt dit lichte appartement op het westen de perfecte mix van luxe, comfort en een onverslaanbare locatie. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 209 m², waarvan 180 m² binnenruimte en een royaal privéterras van 29 m² met panoramisch uitzicht over de tuin en het zwembad. Het beschikt over een ruime hal, een grote woon- en eetkamer met directe toegang tot een overdekt terras - ideaal om het hele jaar door buiten te leven. Het appartement heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan twee en suite, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Het appartement verkeert in uitstekende staat en is hoogwaardig afgewerkt met marmeren vloeren, airconditioning, centrale verwarming, elektrische rolluiken, inbouwkasten en een versterkte veiligheidsdeur. Een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage is bij de prijs inbegrepen. Het complex ligt in een omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging, conciërgeservice en bewakingscamera's en beschikt ook over prachtig onderhouden tuinen, twee zwembaden en een volledig uitgeruste fitnessruimte. De locatie is werkelijk onverslaanbaar - in een strandomgeving op een steenworp afstand van de zee en op loopafstand van alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, openbaar vervoer, het centrum van Marbella en de jachthaven. Deze woning is ideaal als permanente verblijfplaats en als hoogwaardige investeringsmogelijkheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Stad
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
Gemeenschappelijk Parking