



Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

4.850.000 €

Reference: R5035252 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 743m² Build Size: 551m² Terrace: 2.210m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ez a kivételes kortárs villa a tekintélyes Lomas del Rey, Marbella Golden Mile-ban található. Kiváló elhelyezkedéssel büszkélkedhet, az ingatlan közel van a helyi kényelemhez, a közlekedési kapcsolatokhoz, az üzletekhez, a városközponthoz, a kikötőhöz, valamint a tengerhez, a strandhoz és a golfpályákhoz. A villa egy zárt közösségen belül helyezkedik el, 24 órás biztonsági szolgálattal és portással, biztosítva a magánélet és a nyugalmat. A villa lenyűgöző 551,92m² beépített területet foglal magában, amelyet hatalmas 2210,2m² terasz és 743,36m² telek egészít ki. A szállás 4 tágas hálósobából és 5 luxus fürdőszobából áll, amelyek bőséges helyet biztosítanak a család és a vendégek számára. A belső térben egy nyitott, modern készülékekkel felszerelt konyha és egy háztartási helyiség található, míg a tágas lakótérak fapadlóval díszítettek és padlófűtéssel rendelkeznek. Az ingatlanban egy mozi terem, játszósoba, borospince és egy vendég WC is található, amely mind a szórakozási, mind a gyakorlati igényeket kielégíti. A szabadtéri élet a villa középpontjában áll, a privát, fedett és fedetlen teraszok választékával, amelyek lenyűgöző kilátást nyújtanak a hegyekre, a kertre, a medencére és az utcára. A privát kertet és a medencét automatikus öntözőrendszer egészíti ki, és egy különálló grillterület tökéletes a szabadban való étkezéshez. Az otthon további felszereltségéhez tartozik egy otthoni automatizálási rendszer, dupla üvegezés, beépített szekrények, tárolóhelyiség és egy lift a további kényelem érdekében. A további kiemelkedő jellemzők közé tartozik a légkondicionálás, a biztonsági bejárat, a saját garázs és a bútorozott vásárlás lehetősége. Az ingatlan vadonatúj, átgondoltan tervezett elrendezéssel rendelkezik, amely maximalizálja a kényelmet és a biztonságot. Ez a villa ritka lehetőséget kínál arra, hogy egy kiemelkedő lakóhelyet szerezzen Marbella egyik legkeresettebb helyén, amely egyesíti a luxust, a funkcionalitást és az irigylésre méltó életstílust.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Játékszoba
Fapadló
Barbeque
Domotika

Views

Hegy
Kert
Medence
Utca

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés

Condition

Új építés

Kitchen

Részben felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán