



Vrijstaande Villa te koop in Bahía de Marbella, Marbella

4.950.000 €

Referentie: R4331503 Slaapkamers: 7 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.153m² Perceelgrootte: 706m² Terras: 180m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

Fantastische villa op een bevoorrechte locatie op 300 m van het beste strand van Marbella. Urbanisatie met 24-uurs beveiliging. Op loopafstand van de supermarkt en het strand en in de nabije toekomst ook van de boulevard, die direct naar Marbella leidt. Toplocatie met veel mooie luxe villa's. Zeer rustige buurt en tegelijkertijd dicht bij alles wat je nodig hebt. Een paar minuten van de stad Marbella, winkelcentra en vele goede restaurants en winkels. De villa is in Andalusische stijl gehouden en laat niets te wensen over. De villa biedt 6 slaapkamers op meer dan 700 m² en drie verdiepingen, evenals een volledig uitgerust gastenappartement of voor je eigen servicepersoneel, afhankelijk van je behoeften. Gecombineerde woonkamer en eetkamer met toegang tot het terras. Grote keuken met alles wat je nodig hebt. Woonkamer met galerij/bibliotheek, alles zeer traditioneel Andalusisch. Hoogwaardige afwerking en de beste materialen zoals Wengé hout, eersteklas marmer en een prachtige open haard. Vloerverwarming en individueel regelbare airconditioning in elke kamer. Alle 7 badkamers hebben ramen. Er is ook een tv-kamer en een volledig uitgeruste ontspanningsruimte in de kelder met sauna, stoombad (Hamam), bar, videoscherm, verschillende fauteuils en banken en een grote jacuzzi. De buitenruimte is mooi en uitnodigend, met zonnige en schaduwrijke plekken om te genieten van de zon of de schaduw, afhankelijk van de stemming, met als klap op de vuurpijl een prachtig zwembad dat uitnodigt om af te koelen op elk moment. Daarnaast is er een garage voor 2 of 3 auto's, een wasruimte en een kleine goederenlift voor bijvoorbeeld boodschappen of koffers, en een wasglijbaan." Vrijstaande villa, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 7 Slaapkamers, 7.5 Badkamers, bebouwd 706 m², terras 180 m², tuin/perceel 1153 m². Ligging : Aan het strand, Dicht bij golf, Dicht bij winkels, Dicht bij zee, Dicht bij scholen, Urbanisatie. Oriëntatie : Zuiden, Zuidwesten, Westen. Staat : Uitstekend. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme airconditioning, Koude airconditioning, Centrale verwarming, Open haard, U/V Verwarming, U/V Badkamers. Uitzicht : Tuin. Kenmerken : Overdekt terras, Ingebouwde kasten, Dichtbij transport, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Fitnessruimte, Sauna, Speelkamer, Tennisbaan, Gastenappartement, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Houten vloeren, Marmeren vloeren, Jacuzzi, Bar, Barbeque, Dubbele beglazing, Domotica, Personeelsaccommodatie, Dichtbij kerk, Kelder, Glasvezel. Meubilair : Optioneel. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Aangelegd. Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Ingangstelefoon, Alarmsysteem, 24 uren beveiliging, Kluis. Parkeerplaats : Ondergronds, Garage, Meer dan een. Nutsvoorzieningen : Electriciteit, Drinkbaar water. Categorie : Luxe, Wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Tennisbaan
Gasten appartement
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotics
Personeel accommodatie
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Uitzicht
Garden Views

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage
garage
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

