



Samostatně stojící vila na prodej v Bahía de Marbella, Marbella

4 950 000 €

Reference: R4331503 Bedrooms: 7 Bathrooms: 8 Plot Size: 1 153m² Build Size: 706m² Terrace: 180m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

"Fantastická vila v privilegované lokalitě 300 m od nejlepší pláže v Marbellle. Urbanizace s 24hodinovou ostrahou. V pěší vzdálenosti od supermarketu a pláže a v blízké budoucnosti také od promenády, která vede přímo do Marbelly. Prvotřídní lokalita s mnoha krásnými luxusními vilami. Velmi klidná čtvrť a zároveň v blízkosti všeho, co potřebujete. pár minut od města Marbella, nákupních center a mnoha dobrých restaurací a obchodů. Vila je udržována v andaluském stylu a nenechává nic, co by bylo žádoucí. Vila nabízí 6 ložnic na více než 700 m² a třech podlažích, stejně jako plně vybavený apartmán pro hosty nebo pro vlastní obslužný personál, v závislosti na vašich potřebách. Kombinovaný obývací pokoj a jídelna se vstupem na terasu. Velká kuchyně se vším, co potřebujete. Obývací pokoj s galerií/knihovnou, vše velmi tradiční andaluské. vysoce kvalitní zpracování a nejlepší materiály, jako je dřevo Wengé, prvotřídní mramor a krásný krb. Podlahové vytápění a individuálně nastavitelná klimatizace v každém pokoji. Všechny koupelny mají okna. V suterénu se nachází také televizní místnost a plně vybavená odpočinková zóna se saunou, parní lázní (Hamam), barem, videoprojekcí, několika křesly a pohovkami a velkou vířivkou. Venkovní prostor je krásný a příjemný, se slunečnými a stinnými místy, kde si můžete podle nálady užívat slunce nebo stín, a završený krásným bazénem, který vybízí k ochlazení kdykoli. Kromě toho je k dispozici garáž pro 2 nebo 3 auta, prádelna a malý nákladní výtah na nákupy nebo kufry, např. a šachta na prádlo. " Samostatně stojící vila, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 7 ložnic, 7,5 koupelny, zastavěná plocha 706 m², terasa 180 m², zahrada/pozemek 1153 m². Nastavení : U pláže, V blízkosti golfu, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře, V blízkosti škol, Urbanizace. Orientace : Jih, Jihozápad, Západ. Stav : Výborný. Klimatizace : Klimatizace, Teplá klimatizace, Studená klimatizace, Ústřední topení, Krb, U/F topení, U/F/H koupelny. Výhled : Zahrada. Vlastnosti : Krytá terasa, Vestavěné skříně, Blízko dopravy, Soukromá terasa, Satelitní TV, WiFi, Posilovna, Sauna, Herna, Tenisový kurt, Apartmán pro hosty, Úschovna, Technická místnost, Vlastní koupelna, Dřevěné podlahy, Mramorové podlahy, Vířivka, Bar, Gril, Dvojitá skla, Domotics, Ubytování pro personál, Blízko kostela, Sklep, Optické vlákno. Nábytek : Volitelný. Kuchyně : plně vybavená. Zahrada : upravená. Zabezpečení : Uzavřený komplex, Elektrické žaluzie, Vstupní telefon, Alarmový systém, 24hodinová ostraha, Trezor. Parkování : Podzemní, Garáž, Více než jedno. Komunální služby : Elektřina, Pitná voda. Kategorie : Luxusní, Prodej.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Tenisový soud
Apartment pro hosty
Pokoj
Dřevěné podlahy
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Domotics
Ubytování zaměstnanců
Poblíž kostela
Suterén
Optika vlákna
Pohledy
Zahrada

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Luxus
Další prodej

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Kuchyně
Plně namontované
Parkoviště
Podzemí
Garáž
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Zahrada

Krajinářství
Utility
Elektřina
Pitná voda

