



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

4.790.000 €

Referentie: RS10642 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.420m² Perceelgrootte: 571m² Terras: 175m²





Costa del Sol, Marbella

Deze gloednieuwe luxe villa ligt in de prestigieuze wijk Rocio de Nagüeles, genesteld aan Marbella's beroemde Golden Mile. Met panoramisch zeezicht biedt deze prachtige villa een uitzonderlijke mix van privacy, comfort en moderne verfijning. Met een bebouwde oppervlakte van 571,95m² en 175,22m² aan terrassen ligt de villa op een royaal perceel van 1.420m², waardoor er voldoende ruimte is voor ontspanning en entertainment. De villa beschikt over vijf ruime en-suite slaapkamers en een gastentoilet, waardoor comfort voor zowel familie als gasten verzekerd is. De leefruimtes zijn doordacht ontworpen, met een lichte woonkamer, een formele eethoek en een volledig uitgeruste keuken met moderne apparatuur. Extra bijkeukens en wasruimtes vergroten het dagelijks gemak, terwijl inbouwkasten voldoende opbergruimte bieden in het hele huis. Vloerverwarming en airconditioning zorgen het hele jaar door voor comfort, en een state-of-the-art smart home systeem integreert moderne technologie naadloos. Buiten wordt de woning omringd door een prachtig aangelegde privétuin en heeft zowel overdekte als onoverdekte terrassen, ideaal om te genieten van het klimaat van Marbella en het prachtige uitzicht op zee, de bergen, de tuin en het zwembad. Het privé zwembad nodigt uit tot ontspanning en de carport biedt veilige parkeergelegenheid. Veiligheid staat voorop, met een alarmsysteem, een beveiligingsingang en bewakingscamera's die voor gemoedsrust zorgen. Deze bergvilla ligt dicht bij het stadscentrum en gerenommeerde scholen, en met gemakkelijke toegang tot voorzieningen, en is het toonbeeld van luxe leven aan de Costa del Sol. De bevoorrechte ligging, panoramische vergezichten en ongeëvenaarde kenmerken maken het een uitzonderlijke woning in een van Marbella's meest gewilde buurten. Biedingen welkom.



Kenmerken:

CloseToTown
AmenitiesNear
UtilityRoom
DoubleGlazing
GuestToilet
SeaView
HomeAutomationSystem
GardenView
UncoveredTerrace
MountainSide

CloseToSchools
Airconditioning
Alarm
BrandNew
PrivateTerrace
MountainView
LaundryRoom
PoolView
CoveredTerrace
Aerothermics

SurveillanceCameras
FullyFittedKitchen
SecurityEntrance
DiningRoom
LivingRoom
UnderFloorHeating
FittedWardrobes
PanoramicView
OptionalFurniture