



Geschakelde Woning te koop in Marbella, Marbella

1.160.000 €

Referentie: R5073889 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 10m² Perceelgrootte: 307m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Marbella

Gelegen in de prestigieuze urbanisatie Oasis de Nagüeles aan Marbella's gewilde Golden Mile, biedt dit ruime herenhuis met 5 woonlagen een unieke kans om je ideale huis te creëren in een van de beste gebieden van de Costa del Sol. De woning is als volgt ingedeeld: Begane grond: gastentoilet, een lichte woonkamer met open haard, volledig ingerichte keuken en toegang tot een charmante privépatio met een klein zwembad, die direct leidt naar de weelderige tropische gemeenschappelijke tuin met een groot gedeeld zwembad. Eerste verdieping: twee slaapkamers, beide met en-suite badkamer. Tweede verdieping: een heerlijk terras met zonnescherm, plus een wenteltrap die leidt naar een extra dakterras - perfect om te zonnebaden of te genieten van het open uitzicht. Kelderverdieping: een extra slaapkamer met badkamer, plus toegang tot de privégarage. De woning zou gemoderniseerd kunnen worden, maar dat is te zien aan de zeer aantrekkelijke prijs, waardoor het een slimme investeringskans is. De locatie is onverslaanbaar: slechts 5 minuten van het centrum van Marbella en 4 minuten van Puerto Banús, en dicht bij de beste internationale scholen van de omgeving. Of je nu op zoek bent naar een gezinswoning, vakantieverblijf of investeringsproject, dit herenhuis heeft een uitzonderlijk potentieel.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Zonnebank
Tennisbaan

Uitzicht

Garden Views
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Investerings
Koopje
Noodzakelijke verkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage