



Tussenverdieping Appartement te koop in Málaga, Málaga

2.290.000 €

Referentie: R5073796 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 173m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Málaga

Exclusieve woning te koop met panoramisch uitzicht op de 16e verdieping van de Middellandse Zee in de stad Malaga. De torens worden beschouwd als het belangrijkste project op het schiereiland. Drie luxe wolkenkrabbers, die de skyline van de stad hebben getransformeerd, gemaakt om de meest veeleisende verwachtingen te overtreffen. De woning heeft 3 slaapkamers met kleedkamer, 3 en-suite badkamers, 1 toilet (allemaal ontworpen door Villeroy [amp;] Bosh), porcellanato vloeren, 40 vierkante meter woonkamer, volledig uitgeruste keuken met top van de reeks apparaten, wasruimte en spectaculaire 40 meter terras met een ongelooflijk panoramisch uitzicht op onze zee. Dit alles gaat gepaard met hoogwaardige afwerking, grote en lichte ramen die natuurlijk licht binnenlaten. Ultramoderne apparatuur, waaronder domoticsystemen, gecentraliseerde arothermie, vloerverwarming. Maximaal thermisch en akoestisch comfort in deze luxe woning, met 2 grote parkeerplaatsen met oplader voor elektrische voertuigen en berging. Alles gelegen in een uniek wooncomplex. Met exclusieve diensten alleen voor bewoners: meerdere binnen- en buitenzwembaden (waarvan een overloopzwembad) op de 23e verdieping van het gebouw met een adembenemend uitzicht op zee, vergezeld door een gastroteca en solarium. Spa, fitnessruimte, bioscoopzaal, massageruimte, speelkamer, coworking-ruimtes, receptie, 24-uurs beveiliging. Een zintuiglijk genot voor de zintuigen!!! Bevoorrechte locatie, dicht bij het historische stadscentrum, op een steenworp afstand van het strand, restaurants, winkels, winkelcentra, openbaar vervoer, allerlei diensten. De enclave is onverslaanbaar, Malaga heeft een technologiepark (Google, Oracle...) geavanceerde infrastructuur (4e grootste luchthaven van Spanje, 2e cruisehaven van Spanje, treinstation), beste culturele bestemming van Spanje met 36 musea Picasso, Thyssen, Pompidou...), 4.000.000 toeristen per jaar, met meer dan 100 miljoen euro aan buitenlandse investeringen, aangetrokken door onze 300 dagen zon per jaar. Malaga, hoofdstad van de Costa del Sol. Stad met de beste levenskwaliteit van Spanje en een van de 10 beste steden ter wereld om te wonen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Hotelbusje
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
binnenzwembad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Tuin

Parkeergelegenheid



gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

garage
private Parking
More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

Investering
Aan zee
Golf
Luxe
Bestaande bouw