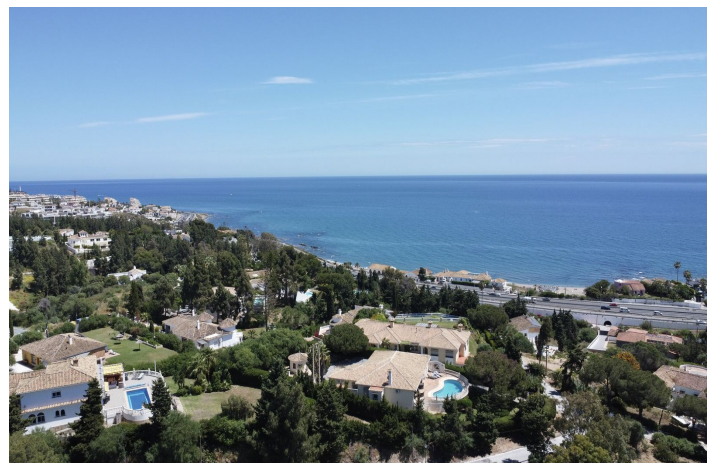




El Chaparral, Mijas, El Chaparral, Mijas, eladó családi villa

1.800.000 €

Reference: R5073133 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 950m² Build Size: 213m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, El Chaparral

KÜLÖNÁLLÓ LUXUSVILLA PANORÁMÁS KILÁTÁSSAL A TENGERRÉ ÉS SAJÁT MEDENCÉVEL - EL CHAPARRAL - SÉTATÁVOLSÁGRA A STRANDTÓL 3 Hálószoza | 3,5 Fürdőszoba | Saját medence | Tengerre néző kilátás | Felújított 2025 Ez az elegáns és újonnan felújított, önálló villa El Chaparral kívánatos lakónegyedében található, mindössze néhány percre a népszerű La Cala de Mijas várostól és gyönyörű strandjaitól. A panorámás kilátással a tengerre, saját medencével és világos, modern belső térrel ez az otthon készen áll a beköltözésre - akár teljes munkaidős életre, akár nyaralásra, akár magas hozamú bérleti befektetésként. Bérbeadási engedéllyel rendelkezik. **INGATLAN KIEMELKEDŐ JELLEMZŐI** Tágas elrendezés 3 hálószozával és 3,5 fürdőszobával Nyitott nappali és étkező tengerre néző kilátással és közvetlen kijáráttal a főteraszra. Teljesen felszerelt konyha minőségi készülékekkel Saját medence napozóterasszal, napozóágyakkal, grillezővel és étkezővel. Több terasz ideális a pihenéshez, szórakozáshoz vagy a kilátás élvezéséhez. Mesterlakosztály saját fürdőszobával és tengerre néző erkéllyel. Felújított, modern kivitelezéssel, természetes fénnnyel teli. Saját parkoló, garázs, légkondicionálás, kandalló és így tovább. Nagy kerti telek, tágas medence **HELYSZÍN:** Mindössze 4 perc autóval a tengerparttól vagy 10 perc gyaloglás 5 perc La Cala de Mijas, éttermeivel, üzleteivel és élénk hangulatával. Közel a golfpályákhoz, erdei ösvényekhez és rejtett öblökhöz 25 perc a málagai repülőtérig Békés környezetben, gyors elérhetőséggel Marbellához és Fuengirolához egyaránt **MIÉRT ÉRDEMES BEFEKTETNI EBBE A VILLÁBA?** Ez az ingatlan ötvözi a magánéletet, a tengerre néző kilátást és a modern kényelmet Mijas Costa egyik legkívánatosabb területén. Az otthon már kialakult, mint egy nagy keresletű nyaraló bérbeadás, amely kiváló jövedelmi potenciált kínál, ha szükséges. Akár második otthon, akár főállású lakást, akár befektetést keres, ez az ingatlan ritka lehetőség egy keresett helyen. Önálló villa, El Chaparral, Costa del Sol. 3 hálószoza, 4 fürdőszoba, beépített 263 m², terasz 40 m², kert/terület 1131 m². Elhelyezkedés : Golfhoz közel, üzletek közelében, tengerhez közel, városhoz közel, iskolákhoz közel, urbanizáció. Orientáció : Délkelet, Dél, Délnyugat, Nyugat. Állapot : Kiváló, Nemrég felújított, Nemrég felújított. Medence : Saját. Klíma : Légkondicionálás, Meleg klíma, Hideg klíma, Kandalló. Kilátás : Tenger, hegy, panoráma, kert, medence. Jellemzők : Fedett terasz, beépített szekrények, közlekedés közelében, saját terasz, szolárium, WiFi, tároló, háztartási helyiség, fürdőszoba, grillezés, dupla üvegezés. Bútorzat : Teljesen bútorozott. Konyha : Teljesen felszerelt. Kert : Privát. Biztonság : Elektromos redőny, riasztórendszer. Parkolás : Garázs, fedett, utcai, privat. Közművek : Villany, Ivóvíz. Kategória : Nyaralók, Luxus, Újraértékesítés, Kortárs.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba
Barbeque

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli
nyugat
Délkelet
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Üdülési házak
Luxus
Vízonteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Utca