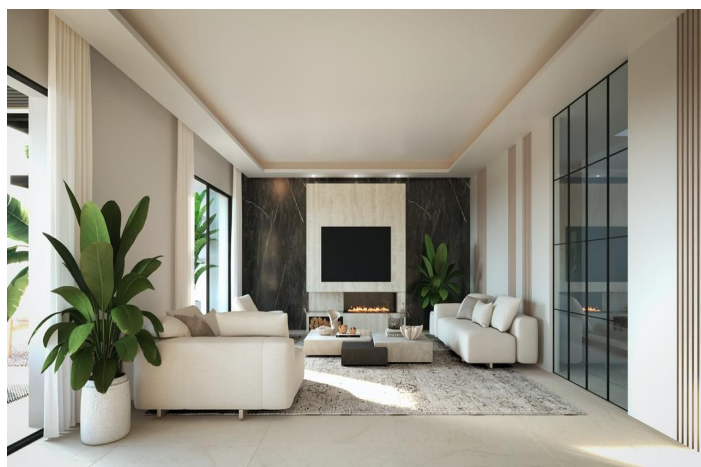




Vrijstaande Villa te koop in Benalmádena, Benalmádena

2.450.000 €

Referentie: R5071420 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.441m² Perceelgrootte: 725m² Terras: 116m²





Costa del Sol, Benalmádena

Een unieke kans om een perceel van 1.441 m² te verwerven in een bevoorrechte omgeving. Dit perceel wordt geleverd met een bouwproject en goedgekeurde bouwvergunning. **INDELING EN ONTWERP** De villa is met een privélift verbonden vanuit de kelder naar het solarium op het dak. Elke ruimte is zorgvuldig ontworpen om ruimte, functionaliteit en natuurlijk licht te bieden. Een villa op een perceel van 1.441 m², als volgt verdeeld: Tuinniveau: 314 m² Begane grond: 168 m² Eerste verdieping: 158 m² Solarium: 116 m² **KENMERKEN EN AFWERKING** Binnenlift die alle verdiepingen verbindt Aerothermisch klimaatbeheersingssysteem, vloerverwarming en individueel regelbare airconditioning Geavanceerde thermische en akoestische isolatie Volledig aanpasbare afwerkingen: materialen, timmerwerk, vloeren en meer. Volledig ingerichte en uitgeruste keuken Optionele voorinstallatie van slimme domotica- en beveiligingssystemen **LOCATIE EN VOORZIENINGEN** Het pand ligt in een woonwijk met prachtig uitzicht op zee, rust en stilte, en dicht bij essentiële voorzieningen: Slechts 6 minuten van het strand 15 minuten van de internationale luchthaven van Málaga Dicht bij winkelstraten, scholen, medische centra en sportfaciliteiten Dichtbij golfbanen, Puerto Marina, supermarkten en goede restaurants **PERFECT VOOR WONEN OF INVESTERING** Deze villa is ideaal voor het bouwen van je droomhuis of als hoogrenderende investering, dankzij de strategische ligging, het moderne ontwerp en het aanpassingspotentieel. Dit is de perfecte kans om in een villa te wonen die is afgestemd op jouw levensstijl!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Zonnebank
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Investering
Off Plan
Met Bouwvergunning
Nieuwbouw

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Kluis

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

More Than One