



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena, Benalmádena

2 450 000 €

Reference: R5071420 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 441m² Build Size: 725m² Terrace: 116m²





Costa del Sol, Benalmádena

Jedinečná příležitost získat pozemek o rozloze 1 441 m², který se nachází v privilegované oblasti. Tento pozemek je dodáván se stavebním projektem a schváleným stavebním povolením. DISPOZICE A DESIGN Vila je propojena soukromým výtahem ze suterénu do střešního solária. Každý prostor byl promyšleně navržen tak, aby poskytoval prostornost, funkčnost a přirozené světlo. Vila na pozemku o rozloze 1 441 m² je rozdělena následovně: Úroveň zahrady: 314 m² Přízemí: 168 m² První patro: 158 m² Solárium: 116 m² VLASTNOSTI A POVRCHOVÉ ÚPRAVY Vnitřní výtah spojující všechny úrovně Aerotermální klimatizační systém, podlahové vytápění a individuálně zónovaná klimatizace Nejmodernější tepelná a zvuková izolace Plně přizpůsobitelné povrchové úpravy: materiály, truhlářské práce, podlahy a další. Plně zařízená a vybavená kuchyně Volitelná předinstalace inteligentní domácí automatizace a bezpečnostních systémů POLOHA A VYBAVENÍ Nemovitost se nachází v rezidenční čtvrti, která nabízí nádherný výhled na moře, klid a pohodu a blízkost základních služeb: Pouhých 6 minut od pláže 15 minut od mezinárodního letiště Málaga Blízkost nákupních zón, škol, zdravotnických center a sportovních zařízení Blízko golfových hřišť, Puerto Marina, supermarketů a restaurací s dobrou kuchyní IDEÁLNÍ PRO BYDLENÍ NEBO INVESTICI Tato vila je díky své strategické poloze, modernímu designu a možnosti přizpůsobení ideální pro stavbu vašeho vysněného domu nebo jako vysoce výnosná investice. Jedná se o ideální příležitost bydlet ve vile šité na míru vašemu životnímu stylu!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Solárium
Jacuzzi
Garbeque
Domotics
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Nádvoří

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Kategorie

Investice
OFF PLÁN
S povolením plánování
Nový vývoj

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Trezor

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Více než jeden